

EEN NIEUW MODEL VAN  
LOKALE DEMOCRATIE  
BEWIJST ZIJN KRACHT

*Laten we samen  
verderbouwen!*

*Verkiezingen van 13 oktober*

# Programma



# Lijst van de burgemeester by Kraainem-Unie

## Programma 2025-2030

### Openbare werken: work in progress

- Eerst en vooral gaan wij de werken uitvoeren die werden opgenomen in het **Meerjarenplan 2019-2025** en die nog niet (volledig) zijn uitgevoerd, zoals bijvoorbeeld de grote renovatie van de **Potaardestraat**. Die komt er nu in 2025-2030.
- Zo ook de infrastructurele aanpassingen die nodig zijn voor **zones 30** in **bepaalde buurten** (bv. Fazantenlaan, Sequoialaan, Ligusterslaan, ...).
- De renovatie van de **Zaventemsesteenweg** en **Groenstraat** zal nog beginnen tijdens deze periode van het meerjarenplan, die pas eindigt in 2025.
- De werken aan de **Molenstraat** zijn gepland voor eind 2025.
- De **Steenweg op Mechelen** wordt opnieuw aangelegd door het Vlaams Gewest (met een gedeeld fiets- en voetpad) in het kader van het Ringfietspad.
- **Grote renovatiewerken** met totale vervanging van ons verouderde **rioleringsstelsel** geven veel overlast aan de buurtbewoners, maar wij hebben geen keuze. De prijs van het niet te doen is een toenemend aantal verzakkingen, lekken, afgezette straten e.d. Wij voorzien een strakkere organisatie van de **relaties met de straat- en buurtbewoners** alsook met de aannemers om de overlast zo laag mogelijk te houden.
- **Trottoir-renovatie** zal doorgaan, ook nu meer dan 70% vernieuwd is in synergie met de aanleg van het glasvezelnetwerk. Wij hebben een achterstand ingehaald maar het programma gaat door. Wij zullen waar mogelijk **vlakke stoepanden** aanbrengen wanneer straten opnieuw worden aangelegd, zodat ook minder mobiele weggebruikers gemakkelijk toegang hebben.
- Ook zullen wij een actief coördinatiebeleid voeren voor **nutswerken** (telecom, elektra, enz.) zodat waar mogelijk de straten slechts één keer opengemaakt moeten worden.
- De problematiek van de **overstromingen** aanpakken blijft een prioriteit voor ons. In 2021 nam de gemeenteraad een subsidiereglement aan [hulp aan particulieren voor beschermingspanelen en anti-retour kleppen]. Naast de Diabolo school werd een **stormbekken** aangelegd (ingebruikname september 2024). Wateroverlast blijft ook structureel aangepakt in samenspraak met stroomopwaarts gelegen gemeenten. Vernieuwing van het **rioleringsnetwerk** speelt ook hier een rol. Het plan is ook om de vijvers in het Jourdain park te gebruiken als stormbekkens in geval van nood, hiervoor moet de steenweg op Zaventem ook met een 2x rioolstelsel uitgerust worden.

Voor meer details verwijzen we u naar de website [www.kraainemdoingthings.be](http://www.kraainemdoingthings.be) waarop u de vooruitgang van bepaalde projecten van deze legislatuur 2019-2025 kan volgen.

## Patrimonium

- Na de voltooiing van de **Agora** en het nieuw ontmoetingscentrum van het OCMW “**Octopus**” (voorheen Hoeve Van Deuren), alsook de renovatie van **Kasteel Jourdain** (Conciërgewoning en nieuwe Serre/Orangerie) blijft vooral de renovatie/herbouw van het **voormalig vredegerecht** aan de Koningin Astridlaan over. Hiervoor is een **Publiek-Private Samenwerkings-constructie (PPS)** aangenomen door de gemeenteraad van 23 mei 2023. Dit zal in de komende legislatuur vorm moeten krijgen.
- Wat de **scholen** betreft: bouwplannen voor de Nederlandstalige school **De Klimboom** (met subsidies van het Vlaams Gewest) werden goedgekeurd door de gemeente in 2022. Door een beroep van enkele inwoners kent dit project helaas grote vertraging waardoor de vervanging van de containerklassen nodig was. De Franstalige school **Diabolo** vereist nu ook een grondige verbouwing en werd daarvoor ingeschreven op de wachtlijst voor gewestelijke subsidies. De gemiddelde doorlooptijd om subsidies te ontvangen is 10 jaar. Ondertussen moeten er **containerklassen** in de twee scholen voorzien worden om het plaats tekort op te vangen totdat de bouw /renovatie kan gestart worden.
- Kraainem heeft zich in het verleden te weinig bekommerd om het behoud van haar **bouwkundig erfgoed**, waardoor veel waardevols verloren is gegaan (molens, papierfabriek, oude hoeven...). Het vastgesteld erfgoed – ook van privé-eigenaars – moet beter bewaakt en opgewaarderd worden. Een in dezelfde stijltrant gebouwde reeks huizen vereist een coherente aanpak en een bijzondere aandacht. Dit is een lokale verantwoordelijkheid.

## Duurzaamen groen...

- Een gemeente met **zoveel groen binnen de ring** is uniek. Wij doen alles om dat zo te houden. Zo werd het agrarisch karakter van het “**Pikdorenveld**” (tegenover de supermarkten aan de Wezembeeklaan) bevestigd. Het groene residentiële karakter van Kraainem wordt beschermd.
- Er moet een audit komen van het **groen-management van de openbare ruimte** in Kraainem, gevolgd door een duidelijke communicatie over de keuzes en criteria die voor dit onderhoud gebruikt worden. Het groen van de gemeente maakt ook deel uit van ons patrimonium en verdient als zodanig de aandacht van experts en medezeggenschap van de bevolking.
- Kraainem heeft zich verbonden aan doelstellingen van een **Klimaatplan** voor 2030. Hier komen de groene toekomst en volksgezondheid samen: 1 boom voor iedere 10 inwoners moet er komen, meer regenwater moet gerecycleerd of geïnfiltreerd worden, isolatie van woningen, 2 deelwagens per 1000 inwoners enz. Ook het **Hittegolplan** is hier een deel van: meer schaduw in de gemeente, eventueel openbare drinkfontein, gemeentelijke informatiekanalen voor de mensen die hier het meest onder lijden, enz.
- Een **duurzame gemeente** is meer dan een **slogan**: zo heeft de Agora een koelsysteem dat gebruikt maakt van een plaatselijke waterbron. Wij gaan door met het plaatsen van ledverlichting waar mogelijk, zoals reeds in de sporthal werd gedaan. Wij zullen u blijven begeleiden en voorlichten via **informatiesessies** over energietransitie, EPC-certificaten, e.d. Ook de isolatie van openbare gebouwen blijft een prioriteit.

Gezondheid is soms een kwestie van “think outside the box”. Zo had Kraainem tijdens de Covid crisis de (wereld) primeur van beschikbare **CO2 meters** voor privéwoningen en openbare gebouwen. Hierdoor kon er op tijd geventileerd worden om besmettingsgevaar tegen te gaan. Wij zullen ook tijdens de volgende legislatuur “outside the box” blijven denken in het belang van de inwoners.

- Een gemeente met **zwerfvuil** kan niet gezond zijn. In het algemeen zullen wij – samen met Interza – strenger toezien en de nodige maatregelen nemen om de gemeente **properder** te maken.
- **Exploitatievergunning van de luchthaven:** als vice-voorzitter van de BUTV (Belgische Unie tegen Vliegtuighinder) speelt Burgemeester Bertrand Waucquez een belangrijke rol in dit dossier en zal Kraainem hierin een gidsfunctie blijven vervullen. De **negatieve en positieve impact van de activiteiten van de luchthaven** moeten beide in kaart gebracht worden om de situatie op een objectieve manier te kunnen evalueren. Niet enkel lawaai komt hier in aanmerking, maar ook NOx, CO2 en fijnstof bijvoorbeeld. NIMBY-reacties (*Niet in Mijn Voor- of Achtertuin/Not in my backyard*) moeten absoluut vermeden worden in dit dossier, en alle betrokken partijen moeten samen tot een duurzame oplossing komen die rekening houdt met zowel economische belangen als gezondheids- en milieuaspecten.
- De gemeente heeft haar steentje bijgedragen aan de **geluidsmuren** die in het begin van de legislatuur geplaatst werden. In functie van de evolutie van de werken aan de ring zullen er nog andere geluidsmuren moeten worden geplaatst (o.a. in Noord-Kraainem langs de E40). De gemeente moet ook blijven aandringen op een lagere snelheid op de ring, wat een directe impact op milieu en lawaai heeft.
- Kraainem moet tegen 2040 “**asbestveilig**” zijn. Steun aan bewoners voor de sanering van asbest in daken en gevels is voor ons een prioriteit, alsook het bestrijden van niet-veilige verwijdering door onbevoegden.
- Wij willen **meetstations** plaatsen om de **luchtkwaliteit** te controleren

## Mobiliteit voor iedereen

- Voor **automobilisten** en andere weggebruikers blijven wij werken aan veiligheid en vlot verkeer. Wij blijven actief lobbyen tegen de **gewestelijke plannen** voor de herindeling van het **Vierarmen kruispunt** (o.a. versmalling van de Tervurenlaan van 4 naar 2 rijstroken). Ook de herindeling van de **Noordelijke ring** die op- en afritten van de E40 ter hoogte van de Woluwelaan voorziet wordt door ons op de voet gevolgd ingeval deze ten nadele van Kraainem uitvalt.
- Voor **elektrische wagens** zullen wij werk maken van meer laadpunten in Kraainem, zoals voorzien in het Klimaatplan 2030.
- Wij gaan door met de uitbreiding en verbetering van het **fietspadnetwerk**, en waar mogelijk doen wij dit met financiële steun van het gewest. Ook het plaatsen van **fietsboxen en -beugels** en financiële steun voor de aankoop van elektrische fietsen blijven prioriteiten.



- Ook blijven wij onvermoeid lobbyen om ervoor te zorgen dat men met **openbaar vervoer** van Zuid-Kraainem naar bijv. het gemeentehuis kan komen zonder bij Metro Kraainem over te moeten stappen.
- Wat de **Metroparking** betreft zullen wij ook blijven lobbyen om het gratis en toegankelijk te houden voor alle Kraainemnaars , met een klantvriendelijker gebruik voor mensen met een geldig vervoersbewijs.

## Sport, jeugd en cultuur

- Na de vervanging van de tennisbubbel is het klimaatsysteem van de **sporthal** - en meer algemeen de infrastructuur in zijn geheel - aan de beurt: renovatie of nieuwbouw? Dit moet grondig geanalyseerd worden.
- Wie **sport** wil beoefenen in Kraainem, met zijn 20-tal dynamische sportverenigingen, heeft een **ruime keuze**. Sport is belangrijk voor de gezondheid en het sociale leven. De “*Start to*” initiatieven moeten hervat worden; er moet een beker-systeem komen voor clubs die hoog scoren; wij zullen meer en beter communiceren over het sportaanbod; er moeten afspraken komen met buurgemeenten over het gebruik van faciliteiten die wij niet hebben (hockey, paddel,...).
- Kraainem beschikt nu over gemeentelijke gebouwen die uitermate geschikt zijn voor de organisatie van **culturele evenementen** (Agora, Kasteel Jourdain). Zij moeten intensiever worden benut, o.m. door externe partners aan te trekken (theater, dans, concerten, film, lezingen, tentoonstellingen...) zodat het **culturele aanbod** voor jong en oud rijker wordt en zelfs kan bijdragen tot de uitstraling van de gemeente. Er zijn nog meer **zalen** in de buurt van het gemeentehuis die de inwoners voor allerlei evenementen kunnen gebruiken: een gecentraliseerd reservatiesysteem zou hiervoor praktisch zijn.
- In Kraainem hebben de jongeren de keuze tussen **verschillende jeugdbewegingen**, twee Franstalige (de scouts van Sint-Dominicus en Sint-Pancratius) en de Nederlandstalige Chiro Bam. Wij willen ze verder ondersteunen en de nodige investeringen in infrastructuur subsidiëren (lokalen, sanitair ...). Meer gezamenlijke activiteiten van de verschillende jeugdbewegingen zullen worden aangemoedigd, door bv. een gezamenlijke dag of weekend te organiseren (“Scoutsdorp”). De jeugdbewegingen hebben ook een rol in het sociale leven van onze gemeente; Zo denken wij aan sociale projecten of trans-generatiele activiteiten, bijv. met het rusthuis Atrium.

## Een sociale gemeente voor alle talen en culturen

- Iedere inwoner heeft het recht om te kiezen tussen **Nederlands of Frans als voertaal in officiële contacten met de gemeente**. Dit is vastgelegd in de wet. Een gewest of gemeente kan hier niets eigenhandig aan veranderen. Wij zullen de faciliteiten blijven handhaven zoals wij dat in de laatste 6 jaar hebben gedaan, zonder ons te laten afleiden door **politieke agitatie** waar het belang van de bevolking niet mee is gediend.
- Kraainem is niet alleen één van de meest aantrekkelijke gemeenten van België, maar ook één van de meest diverse, met haar **103 nationaliteiten**. Een *successtory* van tolerantie tussen alle gemeenschappen. Wij zullen erop toezien dat dit zo blijft, o.a. door de organisatie voort te zetten van **activiteiten** zoals de nieuwjaarsreceptie, het Volksbal, enz., maar ook in het kader van bijv. het Huis van het Kind, dat een ontmoetingsplek is voor alle nationaliteiten en generaties.

## Waar iedereen zich goed voelt

- Een **gemeentelijk woonzorgcentrum voor de senioren** creëren is in de huidige conjunctuur problematisch, maar wij verbinden ons ertoe om alle mogelijkheden te onderzoeken om het aanbod te verhogen zodat bejaarde Kraainemnaars niet verplicht zijn om hun laatste jaren door te brengen buiten de gemeente.
- Maar ook de **kleinste Kraainemnaars** zitten krap: wij zijn van mening dat alle mogelijkheden voor meer plaatsen in **crèches** onderzocht moeten worden.
- Een nauwe samenwerking met de **maatschappij voor sociale woningen Woon trots** in Kraainem is nodig, zodat de bestaande sociale woningen beter onderhouden worden en herstellingen sneller worden uitgevoerd. Tevens werd reeds beslist om in de legislatuur 2025-2030 **42 nieuwe sociale woningen** te bouwen op het Kruisveld.
- We streven naar een gemeente waar personen met een handicap volwaardig kunnen deelnemen aan de samenleving, met aandacht voor toegankelijkheid, aangepaste ondersteuning en inclusieve voorzieningen op maat.

- Het is belangrijk om op een verantwoorde manier met **dieren** om te gaan. De bevolking wordt zich bovendien meer en meer bewust van het welzijn van dieren, hun positieve invloed en grote rol in ons leven. Daarom zijn we van plan een **lokaal dierenwelzijnsbeleid** op te stellen, waarin niet enkel wordt gefocust op huisdieren, maar ook op vrijlopende dieren die onze zorgen en/of hulp nodig hebben. Tevens zijn meer uitloopzones voor de honden nodig.

## **Dienstverlening**

- We breiden de **digitale dienstverlening** voor de burgers uit zodat zij, indien zij het wensen, zo weinig mogelijk naar het gemeentehuis moeten komen. Wat wettelijk digitaal toegelaten is moet ook aangeboden worden.
- Het gemeentehuis **dichter** bij de burger brengen voor mensen die niet naar het gemeentehuis kunnen of geen toegang hebben tot digitale diensten door mobiele diensten te verzorgen, bij hen thuis of in een ander kader waar ze zich regelmatig bevinden.
- De toegang tot het gemeentehuis vergemakkelijken voor **mindervaliden**
- Het gemeentehuis opnieuw meer toegankelijk maken **zonder voorafgaandelijke afspraak**

## **Handelaars**

- Kraainem heeft een groot aantal zelfstandigen en lokale handelszaken, winkels, bars, restaurants, enz. We willen onze lokale ondernemers blijven **ondersteunen** en een **partnerschap** creëren tussen hen en het lokaal bestuur.
- Wij willen ook meer visibiliteit voor hen creëren door middel van een platform op de website van de gemeente.

## **Veiligheid**

- Kraainem lijdt onder haar **ligging aan de ring**, waardoor criminelen snel weg kunnen komen. Anderzijds hebben wij de voordelen van in een kleine politiezone te liggen (WOKRA). Dit geeft een directer contact tussen politie en bevolking. Echter, de **strijd tegen inbraken** moet worden versterkt dankzij de **politie** en het gebruik van de **ANPR-camera's** te optimaliseren (zij worden gebruikt voor de bestrijding van misdaad, niet om inwoners te verbaliseren). Ook de **BINs** (burgerinformatie netwerken) die per buurt zijn georganiseerd in samenwerking met de politie moeten in de komende legislatuur fijnmaziger worden om inbraken beter te bestrijden.

- **Cybercriminaliteit** is een groeiend probleem. De politie zal voorlichting blijven geven aan de inwoners ivm het veiligheidsbewustzijn van het gebruik van het Internet. Wij zullen tevens als gemeente workshops en sensibilisering organiseren in de vorm van cybercafés (op dezelfde manier als de repaircafés).
- Het **onderhoud van heggen en struiken** is een factor van veiligheid op bepaalde locaties. Wij voorzien een sensibiliseringscampagne van betrokken bewoners (en instanties). Ook bomen en groen in de buurt van **verlichting** en verkeerslichten moeten beter worden gesnoeid.
- De samenwerking tussen ouders, scholen, gemeente en politie om de mobiliteit en de **veiligheid rond de scholen** te verbeteren heeft te weinig resultaat opgeleverd. Wij plaatsen dit terug op de agenda om in samenspraak met alle betrokkenen realistische verbeteringen te verwezenlijken.

## Financiën: we blijven binnen uw budget

- Wij hebben de laatste 6 jaar een inhaalspurt achter de rug wat betreft de **investeringen\*** en hebben de schuld verder teruggebracht met 24% in de periode 2019-2023 de **schuld per inwoner** is gedurende deze periode **gedaald van 583€ tot 438€** (het mediane cijfer voor alle Vlaamse gemeenten bedraagt **978€ per inwoner**). We blijven de grote **leningen** van 2006-2007 (de schuld per inwoner was toen ongeveer **2.200€**) terugbetalen tot in 2027.
- Vanaf 2028 zou de **autofinancieringsmarge** (kasstroom die ons in staat stelt onze reserves op te bouwen) – zonder onverwachte factoren - dus aanzienlijk moeten toenemen.
- De officiële cijfers van de jaarrekening 2023 tonen aan dat de **financiën gezond zijn en structureel in evenwicht**. We hebben voortdurend de werkingskosten en personeelsuitgaven strikt in de hand gehouden. **En zullen dit blijven doen.**
- “De hoge inflatie zorgde samen met piekende energieprijzen voor een spectaculaire kostenexplosie bij steden en gemeenten (loonkosten, energiefacturen, stijgende prijzen van bouwmaterialen)” (bron: Belfius 2023). Ook in Kraainem voelen we dit. We blijven streven naar **efficiëntie** en **kostenbesparingen** door steeds weloverwogen keuzes te maken zonder de kwaliteit van onze dienstverlening in het gedrang te brengen. Tevens gaan we verder beroep doen op alle mogelijke **subsidies** en gelijkaardige bronnen van inkomsten zoals samenwerking met externe partners.

*\* Voor de investeringen hebben we in de jaren 2020-2023 gemiddeld 2,1 mio € per jaar uit de reserves gebruikt (die zijn gedaald van 16,2mio € eind 2019 tot 10,2mio € eind 2023). Er is steeds een verschil tussen het bedrag in de begroting en het werkelijke bedrag in de jaarrekening, bv. In de begroting 2023 was de reserve ingeschat op 6,75 mio € terwijl de reserve in werkelijkheid in de jaarrekening 2023 10,2 mio € bedraagt.*