

UN NOUVEAU MODÈLE  
DE DÉMOCRATIE LOCALE  
FAIT SES PREUVES

*Continuons !*

*Élections du 13 octobre*

# Programme



**LB**

Liste du bourgmestre  
Lijst van de burgemeester

*by* **KRAAINEM-UNIE**

# Liste du bourgmestre by KRAAINEM-UNIE

## PROGRAMME 2025-2030

### Travaux publics : un chantier en cours

- Nous allons tout d’abord réaliser les travaux inscrits dans le Plan pluriannuel 2019-2025 qui n’ont pas encore été (totalement) exécutés, comme la rénovation en profondeur de la **rue d’Argile**.
- Des adaptations à l’infrastructure nécessaires pour les **zones 30** dans **certains quartiers** (ex.: avenue des Faisans, avenue des Sequoyas, avenue des Troènes, ...) seront effectuées.
- La rénovation de la **chaussée de Zaventem** et de la **rue Verte** commenceront également au cours de cette période du plan pluriannuel, qui ne se termine qu’en 2025.
- Les travaux de la **rue du Moulin** sont également prévus pour la fin 2025.
- La **chaussée de Malines** sera réaménagée en profondeur par la Région flamande (avec une piste cyclable et trottoir partagés) dans le cadre de la “Ringfietspad”.
- Les **grands travaux de rénovation** – avec remplacement complet du **réseau d’égouttage vétuste** – sont source de nombreux désagréments pour les riverains, mais nous n’avons pas le choix. Ne pas les réaliser entraînerait un nombre croissant d’effondrements, de fuites, de rues fermées, d’inondations dans le Nord de Kraainem, etc. Toutefois, nous tirons les leçons des six dernières années et prévoyons une coordination plus poussée des relations avec les habitants des rues et des quartiers concernés afin de minimiser les nuisances.
- La **rénovation des trottoirs** se poursuivra, même si plus de 70 % ont déjà été rénovés en synergie avec l’installation du réseau fibre optique. Nous avons rattrapé notre retard, mais le programme continue. Là où c’est possible, nous installerons - lors du réaménagement des rues - des **bordures de trottoirs plates**, afin de faciliter l’accès aux personnes à mobilité réduite.
- Nous mettrons également en place une **politique active de coordination des travaux sur les réseaux** (télécoms, électricité...) afin de limiter au maximum le nombre d’ouvertures de rues.
- Aborder la problématique des **inondations** reste une priorité pour nous. En 2021, le conseil communal a adopté un règlement de subsides (panneaux de protection et clapets anti-retour). Un **bassin d’orage** a été construit à côté de l’école Diabolo (mise en service en septembre 2024). Les problèmes d’inondations continueront à être abordés de manière structurelle en concertation avec les communes situées en amont. La rénovation du **réseau d’égouttage** joue également un rôle ici et il est prévu d’utiliser les **étangs du parc Jourdain** comme bassins d’orage en cas d’urgence. La chaussée de Zaventem doit être équipée à cet effet d’un réseau de double égouttage.

*Pour plus de détails, nous vous renvoyons au site web <https://www.kraainemdoingthings.be/>, où vous pouvez suivre l’avancement de certains projets de cette législature 2019-2025.*

## Le patrimoine


- Après l'achèvement de l'**Agora**, du nouveau centre de rencontre du CPAS "**Octopus**" (anciennement *Ferme Van Deuren*) et la rénovation du **Château Jourdain** (conciergerie et nouvelle serre/orangerie), il reste principalement la rénovation/reconstruction du bâtiment de l'**ancienne Justice de Paix** de l'avenue Reine Astrid. Un **partenariat public-privé** (PPS) a été adopté par le conseil communal du 23 mai 2023 pour ce projet, qui devra donc prendre forme au cours de la prochaine législature.
- Concernant les deux **écoles communales** : les plans de construction pour l'école néerlandophone **De Klimboom** (avec des subsides de la Région flamande) ont été approuvés par la commune en 2022. Malheureusement, un recours de certains habitants a entraîné un retard considérable dans ce projet, nécessitant le remplacement des classes conteneurs. L'école francophone **Diabolo** a aussi besoin d'une rénovation en profondeur et a été inscrite sur la liste d'attente pour des subventions régionales. Le délai moyen pour recevoir ces subventions est de 10 ans. En attendant, des **classes conteneurs** devront être installées dans les deux écoles pour compenser le manque de place jusqu'au début des travaux de construction ou de rénovation.
- Kraainem s'est trop peu préoccupée de son **patrimoine architectural** par le passé, ce qui a entraîné la perte de nombreux biens de valeur (moulins, papeterie, anciennes fermes...). Le patrimoine identifié en tant que tel – y compris celui des propriétaires privés – doit être mieux protégé et valorisé. Une série de maisons construites dans le même style nécessite une approche cohérente et une attention particulière. Il s'agit d'une responsabilité locale.

## Une commune verte, durable ...

- Une commune avec autant d'**espaces verts** à l'intérieur du Ring est unique. Nous faisons tout pour les conserver. Le caractère agricole du "**Pikdorenveld**" (en face des supermarchés de l'avenue de Wezembeek) a été confirmé. Le **caractère vert et résidentiel** de Kraainem doit être préservé.
- Un audit de la **gestion des espaces verts publics** à Kraainem est nécessaire, suivi d'une communication claire sur les choix et les critères utilisés. Les espaces verts de la commune font partie de notre patrimoine et méritent, en tant que tels, l'attention d'experts et la participation des citoyens.
- Kraainem s'est engagée dans les objectifs d'un **Plan Climat pour 2030**. Ici, l'avenir vert et la santé publique se rejoignent : un arbre par 10 habitants, plus de recyclage ou d'infiltration des eaux pluviales, isolation des logements, 2 voitures partagées pour 1000 habitants, ...
- Le **Plan Canicule** fait aussi partie de cette initiative: plus d'ombre dans la commune, des fontaines d'eau potable, des réseaux d'information pour les personnes les plus touchées, etc.
- Une **commune durable** est plus qu'un slogan: l'Agora dispose d'un système de refroidissement utilisant une source d'eau locale. Nous continuerons à installer des éclairages LED partout où c'est possible, comme cela a déjà été fait dans la salle de sport. Nous continuerons à vous accompagner via des **séances d'information** sur la transition énergétique, les certificats PEB, etc. L'isolation des bâtiments publics reste également une priorité.

## Et une commune saine

*La santé est parfois une question de "think out of the box". Ainsi, lors de la crise du Covid, Kraainem a été la première (au monde) à rendre des compteurs de CO2 disponibles pour les habitations privées et les bâtiments publics. Cela a permis une aération en temps opportun pour réduire les risques de contamination. Nous continuerons à penser de manière créative lors de la prochaine législature, dans l'intérêt des habitants.*

- Une commune avec des **déchets sauvages** ne peut pas être saine. De manière générale, nous allons, avec Interza, exercer une surveillance plus stricte et prendre les mesures nécessaires pour rendre la commune **plus propre**.
- **Permis d'exploitation de l'aéroport** : En tant que vice-président de l'**UBCNA** (Union Belge Contre les Nuisances Aériennes) , le bourgmestre Bertrand Waucquez joue un rôle important dans ce dossier et Kraainem continuera d'assumer une fonction de guide à cet égard. Les **impacts négatifs et positifs des activités** de l'aéroport doivent être pris en compte pour pouvoir évaluer la situation de manière objective. Il ne s'agit pas seulement du bruit, mais aussi du NOx, du CO2 et des particules fines. Les réactions NIMBY (« Pas Chez Moi ») doivent absolument être évitées dans ce dossier et toutes les parties concernées doivent trouver ensemble une solution durable qui tienne compte à la fois des intérêts économiques et des aspects de santé et d'environnement.
- La commune a contribué à la construction des **murs anti-bruit** placés au début de la législature. Selon l'évolution des travaux du Ring, d'autres murs anti-bruit devront être installés (notamment à Kraainem-Nord, près de l'E40). La commune doit continuer à lobbyer pour la limitation de la vitesse sur le Ring, qui a un impact direct sur l'environnement et le bruit.
- Notre commune doit devenir "**sans amiante**" d'ici 2040. Le soutien aux résidents pour l'assainissement de l'amiante dans les toits et les façades est pour nous une priorité, de même que la lutte contre son retrait non sécurisé par des personnes non qualifiées.
-  Nous souhaitons placer des stations de mesure pour contrôler la **qualité de l'air**.

## La mobilité pour tous

- Pour les **automobilistes** et autres usagers de la route, nous continuerons à travailler pour la sécurité et la fluidité de la circulation. Nous **défendrons les intérêts des Kraainemois** dans les dossiers mobilité de la Région flamande. Nous nous opposons à la réduction prévue de l'avenue de Tervuren de 4 à 2 bandes de circulation qui est prévue dans le plan de réaménagement du **carrefour des Quatre Bras**. Nous suivrons également de près le **réaménagement du Ring nord**, qui prévoit des entrées et sorties sur l'E40 près du boulevard de la Woluwe, au cas où cela serait défavorable à Kraainem.
- Pour les **voitures électriques**, nous nous engageons à augmenter le nombre de **bornes de recharge** à Kraainem, comme prévu dans le Plan Climat 2030.

- Nous poursuivrons l'extension et l'amélioration du réseau de **pistes cyclables**, avec un soutien financier de la région lorsque c'est possible. La mise en place de **boxes et d'arceaux pour vélos** ainsi que le soutien financier à l'achat de vélos électriques restent des priorités.
- Nous continuerons également à faire du lobby sans relâche pour que les habitants du sud de Kraainem puissent se rendre, par exemple, à la maison communale en **transports en commun** sans devoir changer à la station de métro Kraainem.
- En ce qui concerne le **parking du métro**, nous continuerons à faire pression pour qu'il reste gratuit et accessible à tous les habitants de Kraainem et pour en faciliter l'utilisation aux personnes munies d'un titre de transport valide.

## Sport, jeunesse et culture

- Après la rénovation de la bulle de tennis, le **système de chauffage du hall des sports** et plus généralement son infrastructure dans son ensemble sont à l'ordre du jour : rénovation ou reconstruction de ce complexe vieux de 50 ans ? Cela devra être analysé en profondeur.
- Avec une vingtaine d'**associations sportives dynamique**, les habitants de Kraainem ont un large choix pour pratiquer un sport. Le sport est important pour la santé et la vie sociale. Les initiatives "Start to" doivent être relancées ; un système de trophées doit être mis en place pour les clubs qui performant ; nous allons améliorer la communication autour de l'offre sportive ; des accords doivent être passés avec les communes voisines pour utiliser des installations que nous n'avons pas (hockey, padel, etc.).
- Kraainem dispose à présent de bâtiments communaux parfaitement adaptés à l'organisation **d'événements culturels** (Agora, château Jourdain). Ils doivent être utilisés plus intensivement, notamment en attirant des partenaires externes (théâtre, danse, concerts, films, conférences, expositions...), afin d'enrichir l'offre culturelle pour les jeunes et les moins jeunes et d'améliorer le rayonnement de la commune. D'autres **salles** situées à proximité de la maison communale peuvent également être utilisées par les habitants pour différents événements : un système de réservation centralisé serait la meilleure solution.
- À Kraainem, les jeunes ont le choix entre **différents mouvements de jeunesse**, deux francophones (les scouts de Saint-Dominique et de Saint-Panrace) et un néerlandophone (Chiro Bam). Nous voulons continuer à les **soutenir** et subsidier les investissements nécessaires pour leurs **infrastructures** (locaux, sanitaires, etc.). Des activités communes seront encouragées, par exemple l'organisation d'une journée ou d'un week-end commun ("Village Scout"). Ces mouvements ont aussi un rôle social dans notre commune et sont enthousiastes pour participer à des **projets sociaux** ou à des activités intergénérationnelles, par exemple avec la maison de repos Atrium.

## Une commune accueillante pour toutes les langues et cultures

- Chaque habitant a le droit de choisir **le néerlandais ou le français** dans ses contacts avec la commune. C'est inscrit dans la loi. Une région ou une commune ne peut pas modifier cela unilatéralement. Nous soutiendrons sans équivoque les **facilités linguistiques** comme nous l'avons fait ces six dernières années, sans nous laisser distraire par l'agitation politique qui ne sert pas les intérêts de la population.
- Kraainem est non seulement l'une des communes les plus attractives de Belgique, mais aussi l'une des plus **diversifiées**, avec ses **103 nationalités**. C'est une success story de tolérance entre toutes les communautés. Nous veillerons à ce que cela reste ainsi, notamment en poursuivant l'organisation d'activités comme la réception du Nouvel An, le bal populaire, etc., mais aussi dans le cadre de la **Maison de l'Enfant**, qui est un lieu de rencontre pour toutes les nationalités et toutes les générations.

## Et où tout le monde se sent bien ...

- Créer une **maison de repos communale** n'est pas possible dans la conjoncture actuelle, mais nous nous engageons à examiner toutes les possibilités pour augmenter l'offre afin que les seniors de Kraainem ne soient pas contraints de passer leurs dernières années en dehors de leur commune.
- Mais les plus **jeunes habitants de Kraainem** sont également à l'étroit : il manque de places dans les crèches. Nous pensons qu'il faut étudier toutes les possibilités afin d'accroître le nombre de places dans les **crèches**.
- Une collaboration étroite avec la société « Wootrots » permettra un meilleur entretien des **logements sociaux** existants et une réalisation plus rapide des réparations. La construction de **42 nouveaux logements sociaux** est prévue au Champ de la Croix entre 2025 et 2030.
- Nous voulons une commune où les **personnes porteuses d'un handicap** peuvent participer pleinement à la société, avec une attention particulière pour l'accessibilité, l'encadrement adapté et des infrastructures inclusives.
- Il est important de traiter les **animaux** de manière responsable. La population en est de plus en plus consciente ainsi que de leur influence positive dans nos vies. C'est pourquoi nous prévoyons d'élaborer une **politique locale de protection des animaux**, axée non seulement sur les animaux de compagnie, mais aussi sur les animaux vivant en liberté qui ont besoin de nos soins et/ou de notre aide. Enfin, davantage de zones de liberté pour les chiens sont nécessaires.

## Service à la population

- Nous continuerons à élargir les **services numériques pour les citoyens** afin qu'ils aient à se rendre le moins possible à la maison communale, s'ils le souhaitent. Tout ce qui est légalement autorisé au format numérique doit également être proposé.
- Nous voulons **rapprocher la maison communale** des habitants qui ne peuvent pas se déplacer ou n'ont pas accès aux services numériques, en proposant des services mobiles à domicile ou dans un autre lieu public qu'ils fréquentent régulièrement.
- Il faut faciliter l'accès à la maison communale pour les **personnes à mobilité réduite**.
- Nous souhaitons rendre la commune à nouveau plus accessible **sans rendez-vous**.

## Les commerçants

- Kraainem compte un grand nombre d'indépendants et de commerces locaux, des magasins, des bars, des restaurants, etc. Nous voulons continuer à **soutenir** nos entrepreneurs et créer un **partenariat** entre eux et la commune.
- Nous voulons leur donner plus de **visibilité** via une plateforme sur le site web de la commune.

## La sécurité

- Kraainem est vulnérable de par sa **proximité avec le ring et différentes autoroutes** permettant aux malfaiteurs de s'enfuir rapidement. Nous bénéficions cependant de l'avantage d'être dans une **petite zone de police** (WOKRA), qui favorise un contact plus direct entre les forces de l'ordre et la population. La **lutte contre les cambriolages** doit être renforcée grâce à la **police** et à l'optimisation des **caméras ANPR** (elles sont utilisées pour lutter contre la criminalité, non pour verbaliser les habitants). Les **PLP** (Partenariat Local de Prévention), organisés par quartier en collaboration avec la police, devront être renforcés au cours de la prochaine législature pour mieux lutter contre les cambriolages.
- La **cybercriminalité** est un problème croissant. La police continuera à sensibiliser les habitants à la sécurité sur internet. La commune organisera également des ateliers et des campagnes de sensibilisation sous forme de cybercafés (sur le modèle des repair cafés).
- L'**entretien des haies et des buissons** est un facteur de sécurité à certains endroits. Nous envisageons une campagne de sensibilisation des habitants concernés. Les arbres qui gênent **l'éclairage public** doivent aussi être élagués plus régulièrement.
- La coopération entre les parents, les écoles, la commune et la police pour améliorer la mobilité et la **sécurité autour des écoles** n'a pas donné suffisamment de résultats. Nous remettons cette question à l'ordre du jour afin d'obtenir des améliorations réalistes en concertation avec toutes les parties prenantes.

## Finances : nous respecterons VOTRE budget

- Nous avons passé les 6 dernières années à rattraper le retard en termes d'investissements<sup>(1)</sup> et nous avons également réduit la dette de 24 % au cours de la période 2019-2023 - **la dette par habitant est passée de 583 € à 438 €** au cours de cette période (le chiffre médian pour toutes les communes flamandes est de 978 € par habitant). Nous continuerons à rembourser les emprunts importants de 2006-2007 (la dette par habitant était alors d'environ 2.200 €) jusqu'en 2027.
- À partir de 2028, la **marge d'autofinancement** (flux de trésorerie qui nous permet de constituer nos réserves) devrait donc, en l'absence de facteurs inattendus, augmenter de manière significative.
- Les **chiffres officiels des comptes** 2023 montrent que les **finances sont saines et structurellement équilibrées**. Nous avons toujours gardé les coûts de fonctionnement et les dépenses de personnel sous contrôle strict. Et nous continuerons à le faire.
- « La forte inflation, associée à la flambée des prix de l'énergie, a provoqué une explosion spectaculaire des coûts pour les villes et les communes (coûts salariaux, factures d'énergie, hausse des prix des matériaux de construction) » (source : Belfius 2023). C'est également ce que nous ressentons à Kraainem. Nous continuons à rechercher **l'efficacité et la réduction des coûts** en faisant toujours des choix réalistes et réfléchis (voir notre programme) sans compromettre la qualité de nos services. Nous continuerons également à faire appel à toutes les subventions possibles et autres sources de revenus similaires, telles que la coopération avec des partenaires extérieurs.

*(1) Pour les investissements, nous avons utilisé en moyenne 2,1 millions d'euros par an provenant des réserves au cours des années 2020-2023 (les réserves sont passées de 16,2 millions d'euros à la fin de 2019 à 10,2 millions d'euros à la fin de 2023). Il y a toujours une différence entre le montant prévu dans le budget et le montant réel dans les comptes annuels, par exemple, dans le budget 2023, la réserve était estimée à 6,75 millions d'euros, tandis qu'en réalité, la réserve dans les comptes annuels 2023 est de 10,2 millions d'euros*