

# Avis aux habitants de Kraainem

## Enquête publique « Installation d'un supermarché LIDL »

### DE QUOI S'AGIT-IL ?

Une **enquête publique** est actuellement en cours. Elle concerne le projet d'installation d'un supermarché LIDL sur la parcelle de l'ancien garage D'Ieteren, avenue Reine Astrid 364. **Cette enquête se clôture le 2 janvier 2022.**

Cette parcelle avec son ancien garage est inoccupée depuis de longues années. Etant donné ses dimensions et son excellente localisation dans une zone densément peuplée et proche des transports en commun, elle n'a pas vocation à rester éternellement inoccupée. Un premier projet – immeuble de 36 appartements – a été rejeté tant par la commune que par la province, vu son gabarit trop volumineux.

Le projet actuel est la deuxième version présentée par LIDL. Les retouches sont peu importantes : légère réduction du nombre de places de parking pour voitures (-5) et augmentation des emplacements pour vélos (+8).

### PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES

- Dimensions correspondant à la superficie et à la hauteur du bâtiment existant (total 1404 m<sup>2</sup>).
- Entrées et sorties de camions de réapprovisionnement par le côté gauche du bâtiment ; les voitures devront faire le tour.
- Installations techniques situées côté tram et entourées de panneaux d'isolation acoustique ; nuisances sonores et vibrations difficiles à évaluer.
- Effets sur la mobilité et la qualité de vie : quelques mouvements quotidiens de camions (avant 8h30), augmentation de la circulation automobile (+/- 3.300 voitures attendues par semaine).



E.R.: MF Constant, Kraainem-Unie ASBL, Av. des Seringas 22, 1950 Kraainem - 12/2021

### Plus de détails :

[https://omgevingsloketpubliek.omgeving.vlaanderen.be \(projet n° 2021131390\)](https://omgevingsloketpubliek.omgeving.vlaanderen.be (projet n° 2021131390))

### COMMENT RÉAGIR AVANT LE 2 JANVIER ?

**Le Collège des bourgmestre et échevins sera amené à se prononcer sur ce projet prochainement et tiendra compte des réactions des riverains.** Faites dès lors savoir si vous êtes **favorable** ou **opposé** à l'implantation de Lidl, avec vos arguments. Soyez conscients que l'alternative à Lidl sera, tôt ou tard, un projet de grande envergure.

Adressez votre lettre au Collège des bourgmestre et échevins au plus tard le 2 janvier 2022 :

- soit par courrier postal à la maison communale, avenue Arthur Dezangré, 17 à 1950 Kraainem
- soit par l'intermédiaire du guichet environnement : [www.omgevingsloketvlaanderen.be](http://www.omgevingsloketvlaanderen.be)
- soit en écrivant un mail à [info@kraainem.be](mailto:info@kraainem.be)



**Kraainem-Unie et Pro Kraainem,  
votre majorité au conseil communal,  
vous souhaitent de bonnes fêtes de fin d'année !**

