

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Gemeente Kraainem

Zitting van 24/09/2019

Van 19:00 uur tot 22:00 uur

Aanwezig:
Voorzitter: Luc Timmermans
Burgemeester: Bertrand Waucquez
Algemeen directeur: Joëlle Eggermont
Schepenen: Elisabeth d'Ursel, Marie-France Constant, Véronique Caprasse en Pierre Simon
Raadsleden: Guillaume von Wintersdorff, Arnold d'Oreye de Lantremange, Olivier Joris, Dorothée Cardon de Lichtbuer, Bruno Vandersteen, Carel Edwards, Françoise Devleeschouwer, Alain Van Herck, André Ivanszky, Anne-Charlotte Sala, Vinciane De Meutter-Cardinael, Nathalie Woitrin, Anja Vermeulen, Christiaan Marichal, Sarra Crucifix - Kekli en Isabelle Fouarge

Verontschuldigd:

Schepen: Johan Forton

Raadslid Arnold d'Oreye de Lantremange vervoegt de vergadering vanaf punt 3.

Raadslid Arnold d'Oreye de Lantremange verlaat de vergadering vanaf punt 7.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring notulen en zittingsverslag van 27 augustus 2019
2. Zefier - Garantieverklaring strategische participaties
3. Haviland - Stuurgroep Wijkwerken - Vervanging afgevaardigde
4. Subsidies 2019 - Familiehulp - Toelagen voor prestaties 1ste semester 2019
5. Milieuadviesraad - Samenstelling
6. Telenet - Vernieuwen concessieovereenkomst mast Kraainem Football - Bosstraat (Addendum bestaand contract)
7. Landbouwwerkzaamheden - Geurklachten
8. Subsidies 2019 - Bijdrage van de gemeente aan het Burgerplatform voor steun aan de vluchtelingen.
9. Vraag van raadslid C. Edwards - Overzicht communicatiemasten/antennes
10. Vraag van raadslid Cardon de Lichtbuer - Stand van zaken RUP
11. Vraag van raadslid D. Cardon de Lichtbuer - Assistentiewoningen - Klooster van de Visitatie
12. Vragen van raadslid V. De Meutter-Cardinael - Beschikkingstelling van het meerjarenplan voor de gemeenteraadsleden
13. Vragen van raadslid A. Ivanszky - Septemberfeesten 8 september 2019
14. Vraag van raadslid A. Ivanszky - Datum van de vergaderingen van de algemene financiering, bestuur, openbare werken en mobiliteit
15. Vragen van raadslid F. Devleeschouwer - Huurcontract voetbalclub, onderhoud, herstellingen
16. Vraag van raadslid C. Marichal - Vliegprocedure
17. Vraag van raadslid O. Joris - Sluikstorten
18. Vraag van raadslid O. Joris - Mobiliteit en verkeersveiligheid - Deelgebied 4 van onze mobiliteitsplan
19. Vraag van raadslid O. Joris - Nachtlawaai en burgerlijke veiligheid

20. Vraag van raadslid O. Joris - Parkeerproblematiek aan het Kruisveld - Deelgebied 4 van onze mobiliteitsplan
 21. Vraag van raadslid O. Joris - Verlaten huis, quid reglement
 22. Vraag van raadslid O. Joris - Officiële opening fietspad Koningin Astridlaan
 23. Vraag van raadslid A. Sala - Villo locaties
 24. Vraag van raadslid A. Sala - Geluidshinder - Grasmaaiers
 25. Vraag van raadslid A. Sala - Fietshangsloten
 26. Vraag van raadslid N. Woitrin - Stand van zaken burenbemiddeling
 27. Mondelinge vragen van gemeenteraadsleden
-

OPENBARE ZITTING

1. GOEDKEURING NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAG VAN 27 AUGUSTUS 2019

Feiten en context

- Zitting van de gemeenteraad van 27 augustus 2019 waarbij de notulen evenals het zittingsverslag dienen goedgekeurd te worden.
- De diensten merkten echter een typfout in de beslissing van 25 juni 2019, het moet 16 uren zijn in plaats van 40 uren.

Juridische gronden

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald door Deel I, Afdeling 2, de werking werking van de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen

Besluit met eenparigheid der stemmen

Enig artikel:

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van 27 augustus 2019 goed, mits volgende wijziging:

- Ontwerpbeslissing - De Klimboom - Personeelsformatie - Schooljaar 2019-2020:
 - Artikel 2:
De gemeenteraad beslist om het tekort van 16 lestijden in te vullen via beleidsondersteuning (Tivoli-uren) voor de maand september en 1 lestijd van 1 oktober 2019 t/m 30 juni 2020 betaald met de werkingsmiddelen van het agentschap onderwijsdiensten.
 - Kwaliteit vertaling infoblad:
 - toevoegen dat "schepenen Constant aanhaalt dat het goed zou zijn om in een faciliteitengemeente een vertaler in huis te hebben."

2. ZEFIER - GARANTIEVERKLARING STRATEGISCHE PARTICIPATIES

Feiten en context

- De gemeente heeft via Zefier Strategische Participaties onderschreven die Zefier verkregen heeft na een herstructurering van de Vlaamse financieringsverenigingen (Finilek).
- De situatie per 31 december 2018 voor uw gemeente:
 - **EGPF**

▪ Aandelen	8.281,93 euro
▪ Achtergestelde leningen	1.419,35 euro
▪ Kapitaal Zefier	-25,00 euro
▪ Niet opgevraagd kapitaal	/
▪ Uitgiftepremies --	/
▪ Wettelijke reserve	-2,50 euro
▪ Beschikbare reserves	-8.254,43 euro
▪ Overgedragen winst	-506,60 euro
▪ Financieringstekort	912,75 euro
 - **Wind4flanders**

▪ Aandelen	40.339,98 euro
▪ Aandelen nog te volstorten /	
▪ Achtergestelde leningen	9.718,93 euro

- | | | |
|----------------------------------|---|----------------|
| ▪ Brugkredieten | / | |
| ▪ Vergoeding betalingswaarborgen | | 36,96 euro |
| ▪ Kapitaal Zefier | | -25,00 euro |
| ▪ Uitgiftepremies | / | |
| ▪ Wettelijke reserve | | -2,50 euro |
| ▪ Beschikbare reserves | | -1.126,56 euro |
| ▪ Overgedragen winst | | -145,92 euro |
| ▪ Financieringstekort | | 48.795,89 euro |
- **Kraainem per 31 december 2018**
 - Financieringstekort 49.708,64 euro
 - Globaal is er dus een uitstaande schuld per 31 december 2018, het is uiteraard een momentopname. Op het ogenblik dat de gemeente intekent op een bijkomende participatie waarbij Zefier door de gemeente verzocht wordt te financieren met vreemd vermogen dan ontstaat er een bijkomend financieringstekort.
 - Op het niveau van de Vlaamse financieringsverenigingen (waaronder Finilek) werden deze participaties voor het gros van de gemeenten-deelnemers gefinancierd door thesauriebewijzenprogramma's en andere vormen van kredietverlening. De betrokken deelnemers van die financieringsverenigingen, waaronder Kraainem, hebben zich telkens borg gesteld voor de verbintenissen van die financieringsvereniging. Met de splitsing van de financieringsverenigingen kwam er automatisch een eind aan de thesauriebewijzenprogramma's waarmee de goedkoopste financieringsvorm wegviel.
 - Daarom heeft Zefier besloten een thesauriebewijzenprogramma op te zetten voor de (eventuele) financiering van (de verwerving van) Strategische Participaties. Indien een vennoot van Zefier aan deze laatste verzoekt voor haar rekening een Strategische Participatie te verwerven, financieren of beheren, kan dat voor de financiering gebruik, gebruikt worden van dit thesauriebewijzenprogramma. De raad van bestuur van Zefier meent immers dat een thesauriebewijzenprogramma toelaat om met de nodige flexibiliteit en aan de beste marktvoorwaarden te voorzien in de financieringsbehoeften van Zefier.
 - Belfius heeft vastgesteld dat alle deelnemende gemeenten via artikel 13 van de statuten reeds borg staan voor hun deel van de financiering die Zefier heeft aangegaan met het oog op de verwerving voor hun rekening van Strategische Participaties en voor het financieren van de ondernemingen waarop deze Strategische Participaties betrekking hebben.
 - Belfius heeft voor het opzetten van het thesauriebewijzenprogramma echter uitdrukkelijk de voorwaarde gesteld dat iedere deelnemende stad of gemeente deze waarborg via een uitdrukkelijk gemeenteraadsbesluit bevestigt. De garantieverklaring is zo opgesteld dat de gemeenteraad slechts eenmalig deze waarborg uitdrukkelijk dient te bevestigen. Op die manier dient Zefier niet bij het gemeentebestuur terug te komen, telkens er in de toekomst andere vormen van financiering afgesloten zouden worden, bijvoorbeeld de omzetting van schuld op korte termijn via thesauriebewijzen in een klassieke banklening op lange termijn.
 - Ook wordt er geen maximumbedrag bepaald omdat het bedrag van de borgstelling gekoppeld wordt aan de besluiten die de gemeenteraad neemt om bijkomende participaties te nemen via schuldfinanciering door Zefier.
 - Zefier benadrukt dat de garantieverklaring enkel geldt voor dat deel van de financieringen dat Zefier zal aangaan of heeft aangegaan op het verzoek van de gemeente. Met andere woorden moet de gemeente niet instaan of aangesproken worden voor de financieringen aangegaan op verzoek van de andere vennoten.
 - Een schadeloosstellingsverbintenis wordt opgenomen in het garantiebesluit, bij kapitaalmarkttransacties is het steeds Zefier die als enige de volledige verantwoordelijkheid neemt voor het Information Memorandum. Begeleidende banken aanvaarden nooit verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid in dit kader. Dit is ook expliciet opgenomen in het Information Memorandum. Het is echter mogelijk dat een investeerder in geval van problemen, naast Zefier zelf, ook de

begeleidende bank(en) probeert aan te spreken door bijvoorbeeld hen mee te dagvaarden. Bijgevolg zal een bank voor dergelijke kosten een schadeloosstellingsverbintenis opnemen in de overeenkomst met Zefier.

- Indien er garanten voor Zefier zijn opgenomen bij kapitaalmarkttransacties, zullen deze garanten in principe de overeenkomsten met de bank (incl. de schadeloosstellingsverbintenis) mee ondertekenen. Aangezien het door de garanten mee ondertekenen van alle overeenkomsten tussen Zefier en Belfius te zware administratieve lasten met zich meegebracht zou hebben, werd beslist om de schadeloosstellingsverbintenis rechtstreeks op te nemen in garantieverklaring (zodat slechts 1 document door de garanten moet ondertekend worden). Dit verklaart waarom de garantieverklaring op dit punt "afwijkt" van courante borgstellingen.
- Verder dient opgemerkt te worden dat de werking van de garantie ter attentie van Belfius hetzelfde is als deze ter attentie van de investeerders. Het is namelijk pas in geval dat Zefier niet meer aan zijn (financiële) verplichtingen zou voldoen dat de garanten (door Belfius, dan wel door de investeerders) aangesproken zouden kunnen worden.

Juridische gronden

- koninklijk besluit van 14 oktober 1991 betreffende de thesauriebewijzen en de depositobewijzen dat een onherroepelijke en onvoorwaardelijke waarborg vereist.
- gemeenteraadsbeslissing van 20 september 2016 waarbij de gemeenteraad besliste om zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk hoofdelijk borg te stellen ten aanzien van de houders van thesauriebewijzen uitgegeven onder het Thesauriebewijzenprogramma (verder "de Houders") voor de betaling van alle schuldvorderingen in hoofdsom, interesten inbegrepen de verwijlinteressen en alle andere kosten en bijhorigheden, welke de Houders zouden hebben ten opzichte van de Emittent uit hoofde van het Thesauriebewijzenprogramma.
- Statuten Zefier, artikel 13 betreffende de verplichtingen van de vennoten.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen

Besluit met eenparigheid der stemmen

Enig artikel:

De gemeenteraad beslist zich als vennoot van de Vennootschap onvoorwaardelijk en onherroepelijk borg te stellen ten aanzien van (hierna de "Borgstelling"; de begunstigde(n) van deze financiering(en) hierna de "Begunstigde(n)"):

- a) alle schulden (zowel huidig als toekomstig, bestaand of voorwaardelijk, als primaire schuldenaar of niet) in hoofdsom die de Vennootschap of één van haar rechtsvoorgangers is aangegaan en zal aangaan op verzoek van de gemeente Kraainem (inclusief, doch zonder afbreuk te doen aan de algemeenheid van de borg, dat deel van het Programma aangegaan op verzoek van de gemeente Kraainem en alle (bank)garanties die de Vennootschap heeft afgegeven op verzoek van enige financier, in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, met inbegrip van herfinancieringen van bestaande financieringen of nieuwe leningen voor (dat gedeelte van de) bestaande Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, evenals alle interesten (met inbegrip van de verwijlinteressen), wederbeleggingsvergoedingen, vorderingen voor vergoedingen verschuldigd aan een financier of een (zekerheids)agent die optreedt namens de financier(s), schadevergoedingen en alle andere kosten en bijhorigheden die daaruit voortvloeien (de "Financieringen");
- b) in het bijzonder en zonder te willen afwijken van hetgeen bepaald onder (a), de verplichting tot vrijwaring en schadeloosstelling van de Arranger (in elke

hoedanigheid die het opneemt in het kader van het Programma) voor alle verliezen, aansprakelijkheidsvorderingen, kosten, ingestelde eisen, schade, rechtsvorderingen, verzoeken of uitgaven (met inbegrip van, maar niet beperkt tot, alle redelijke kosten, lasten en uitgaven voor onderzoek en verdediging, juridische kosten en uitgaven) die de Arranger onder enige hoedanigheid in het kader van het Programma zou kunnen lijden of maken ten gevolge van of in verband met of op basis van de uitoefening van diens volmachten en plichten overeenkomstig de documentatie met betrekking tot het Programma en dit in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties aangegaan op verzoek en voor rekening van de gemeente Kraainem (de "Schadeloosstellingsverbintenis").

De verbintenissen onder de Borgstelling, naar verzoek van de Begunstigde(n) volledig of gedeeltelijk, in één keer of in verschillende keren, te voldoen binnen de vijftien werkdagen na het verzenden van een aangetekende brief waarin de Begunstigde(n) middels de nodige stavingsstukken aantoont dat:

- c) de Vennootschap in gebreke is gebleven om binnen 30 Werkdagen na hiertoe aangemaand te zijn door de Begunstigde een betaling of enige andere verbintenis onder of in verband met één van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis uit te voeren; of
- d) er zich een geval van vervroegde opeisbaarheid heeft voorgedaan onder één van de overeenkomsten die tussen de Vennootschap en de Begunstigde is aangegaan en onder de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis valt; of
- e) (i) enige rechterlijke uitspraak werd genomen of enige wettelijke procedure hangende is die tot gevolg heeft of tot gevolg kan hebben dat er een staking van betaling door de Vennootschap is, of (ii) een procedure werd gestart die de Vennootschap bescherming kan verlenen tegen haar schuldeisers (met inbegrip van collectieve schuldenregeling, uitstel van betaling of gerechtelijke reorganisatie), of (iii) een (gerechtelijke) ontbinding, de vereffening, of enige andere gelijkaardige procedure met betrekking tot de Schuldenaar is opgestart, of (iv) er sprake is van enig ander geval van samenloop in hoofde van de Begunstigde.

De Borgstelling aan te gaan omwille van de reden(en) vermeld in het overwegend gedeelte en dat deze geen intuitu personae karakter heeft naar de Begunstigde(n) toe;

Te erkennen dat de Borgstelling een voortdurende zekerheid is, die geen afbreuk zal ondervinden van of aangetast zal worden door elke andere zekerheid, elk ander rechtsmiddel of door overdracht (met inbegrip van fusie, splitsing of enige andere overdracht onder algemene titel) van een Financiering, de Schadeloosstellingsverbintenis of de Borgstelling, niet vervallen zal zijn door eender welke tussentijdse betaling of vergoeding van eender welk deel van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, of door enige vereffening van rekeningen en dat zij zal blijven bestaan voor het volledige bedrag van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, ongeacht een eventuele verkoop van een Strategische Participatie of waardeschommeling;

Kennis te nemen van het Information Memorandum van het Programma en dit zonder voorbehoud te aanvaarden;

Zich niet te zullen beroepen op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de Vennootschap en/of enige Begunstigde, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze Borgstelling niet uit te voeren, noch zal zij zich beroepen op enig recht van regres, schuldvergelijking of subrogatie ten opzichte van eender welke partij met inbegrip van de Vennootschap en de Begunstigde zo lang de gemeente Kraainem vennoot is van de Vennootschap;

Aan de Begunstigde of de Arranger het recht toe te staan om aan de Vennootschap alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Begunstigden en de Arranger geschikt achten;

Uitdrukkelijk te verklaren dat de Borgstelling op geen enkele manier zal worden benadeeld of aangetast door enig verloop van tijd of afstand van recht, toegestaan door, of een schikking met, een Begunstigde of enige andere persoon, door een vernieuwing, wijziging (hoe fundamenteel ook) van of bijvoegsel aan een Financiering of de Schadeloosstellingsverbintenis, de statuten van de Vennootschap of enig ander document, door het nemen, de verandering, de hernieuwing of de vrijgave van of de weigering of het nalaten van het uitvoeren of afdwingen van eender welk recht, rechtsmiddel of zekerheid met betrekking tot de Borgstelling of door iets te doen of niet te doen, dat in afwezigheid van deze bepaling de Borgstelling zou kunnen vrijgeven;

De Begunstigde(n) en de Arranger uitdrukkelijk te ontslagen van de verplichting de gemeente Kraainem kennis te geven van enige wijziging aan enige Financiering of Schadeloosstellingsverbintenis;

Voor zover van toepassing en zo ruim als toegelaten onder het toepasselijk recht, uitdrukkelijk en zonder enig voorbehoud afstand te doen van alle verweermiddelen, excepties en voorrechten met inbegrip van, doch niet uitsluitend, het voordeel van de artikelen 1253 (vrije toerekening van betaling door de schuldenaar), 1285 en 1287 (kwijschelding van een schuldenaar), 2021 en 2022 (voorrecht van uitwinning), 2028 en 2029 (regres borgsteller), 2032 (proactief verhaalsrecht) en 2037, 2038 en 2039 (tenietgaan van de borgstelling) van het Belgisch Burgerlijk Wetboek;

Volmacht te verlenen aan de Vennootschap, en haar secretaris, om alle handelingen te stellen (met inbegrip van het opstellen en ondertekenen van alle aangiftes, kennisgevingen, registraties en informatiememoranda) die op dit ogenblik of in de

toekomst nodig of nuttig zouden kunnen zijn voor de creatie, de tegenstelbaarheid, het behoud of de uitwinning van de Borgstelling.

3. HAVILAND - STUURGROEP WIJKWERKEN - VERVANGING AFGEVAARDIGDE

De gemeenteraad beslist het voorstel te verdagen naar een volgende zitting.

Interventie(s)

Schepen d'Ursel merkt op dat schepen Constant een probleem heeft om aanwezig te zijn gezien het feit dat de vergaderingen doorgaan op dinsdagvoormiddag, tijdens de zittingen van het college van burgemeester en schepenen.

Dit zou opgelost kunnen worden eventueel door de gemeente te laten vertegenwoordigen door een lid van de administratie./

Raadslid Cardon de Lichtbuer vraagt of het geen optie is om de vergadering van het college later te starten op de dagen dat de stuurgroep samenkomt, 4x per jaar zou op dat vlak niet problematisch moeten zijn, wat schepen Constant beaamt. Schepen Constant dacht aanvankelijk dat het om 12 vergaderingen per jaar ging.

De gemeenteraad gaat unaniem akkoord om het voorstel in deze zin aan te passen en voor te leggen aan de volgende gemeenteraad.

4. SUBSIDIES 2019 - FAMILIEHULP - TOELAGEN VOOR PRESTATIES 1STE SEMESTER 2019

Feiten en context

- Familiehulp VZW, een organisatie die hulp aanbiedt aan gezinnen en bejaarden in Kraainem, vraagt in haar schrijven van 2 augustus 2019 een toelage voor geleverde prestaties in het eerste semester van 2019.
- Toelagen voor deze organisatie zijn jaarlijks voorzien in het budget.

Juridische gronden

- wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.
- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- algemeen subsidiereglement van de gemeente Kraainem, goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 februari 2012.

Argumentatie

- Rekening houdende met de GDPR wetgeving kan de dienst de detail berekening niet toevoegen als bijlage omdat zij de persoonlijke gegevens omvat van de hulpbehoevende gezinnen en bejaarden.

Financiële gevolgen

budgetsleutel	geraamde uitgave
AR 61930000 BI 094000	639,38 euro

Besluit met eenparigheid der stemmen

Enig artikel:

De gemeenteraad beslist om het bedrag van 639,38 euro aan Familiehulp VZW uit te betalen voor de prestaties van gezins- en bejaardenhulp in de gemeente gedurende het eerste semester van 2019.

5. MILIEUADVIESRAAD - SAMENSTELLING

Feiten en context

- Tijdens de vorige legislaturen werd er telkens een milieuvadviseraad opgericht door de gemeenteraad.
- Deze raad verleende advies aan het college inzake gemeentelijke groen- en milieudossiers. De raad was samengesteld uit een aantal maatschappelijke geledingen en geïnteresseerde burgers.
- Deze raad is geen wettelijke verplichting.
- De raad is in principe samengesteld uit een vertegenwoordiging van burgers met kennis van zaken van de gemeente.
- Raadslid Cardon de Lichtbuer diende een amendement in, die ter zitting gewijzigd werd in die zin dat de term 'afgevaardigden' werd vervangen door 'kandidaten'.

Juridische gronden

- Collegebeslissing van 14 mei 2019 waarbij beslist werd om een milieuvadviseraad op te richten.

Argumentatie

- De klassieke milieuvadviseraad zoals deze was opgevat, mondde te vaak uit in een praat/klaag-café over het beleid van de gemeente.
- De uitdagingen waar onze maatschappij momenteel voor staat zijn veel groter dan dat enkel groen- en milieu. We kunnen deze onderwerpen niet meer losmaken van andere duurzaamheidsaspecten, indien we voor een geïntegreerde transitie richting een duurzame gemeente willen gaan. De duurzame ontwikkelingsdoelstellingen opgesteld door de Verenigde Naties in 2015 vormen een duidelijk kader met exacte doelstellingen waar naar gestreefd moet worden:
 - Beëindig armoede overal en in al haar vormen
 - Beëindig honger, bereik voedselzekerheid en verbeterde voeding en promoot duurzame landbouw
 - Verzeker een goede gezondheid en promoot welzijn voor alle leeftijden
 - Verzeker gelijke toegang tot kwaliteitsvol onderwijs en bevorder levenslang leren voor iedereen
 - Bereik gendergelijkheid en empowerment voor alle vrouwen en meisjes
 - Verzeker toegang en duurzaam beheer van water en sanitatie voor iedereen
 - Verzeker toegang tot betaalbare, betrouwbare, duurzame en moderne energie voor iedereen
 - Bevorder aanhoudende, inclusieve en duurzame economische groei, volledige en productieve tewerkstelling en waardig werk voor iedereen
 - Bouw veerkrachtige infrastructuur, bevorder inclusieve en duurzame industrialisering en stimuleer innovatie
 - Dring ongelijkheid in en tussen landen terug
 - Maak steden en menselijke nederzettingen inclusief, veilig, veerkrachtig en duurzaam
 - Verzeker duurzame consumptie- en productiepatronen
 - Neem dringend actie om klimaatverandering en haar impact te bestrijden
 - Behoud en maak duurzaam gebruik van oceanen, zeeën en maritieme hulpbronnen
 - Bescherm, herstel en bevorder het duurzaam gebruik van ecosystemen op het vasteland, beheer bossen en wouden duurzaam, bestrijd woestijnvorming,

- stop landdegradatie en draai het terug en roep het verlies aan biodiversiteit een halt toe
- Bevorder vreedzame en inclusieve samenlevingen met het oog op duurzame ontwikkeling, verzeker toegang tot justitie voor iedereen en bouw op alle niveaus doeltreffende, verantwoordelijke en toegankelijke instellingen uit
- Versterk de implementatiemiddelen en revitaliseer het wereldwijd partnerschap voor duurzame ontwikkeling
- De nieuwe milieuvadviseraad zou de gemeente kunnen adviseren en begeleiden in het nastreven van de 17 duurzame ontwikkelingsdoelstellingen van de Verenigde Naties, zoals ze werden onderschreven in het Klimaatakkoord van Parijs.
- Het is de bedoeling om een zo divers mogelijke raad samen te stellen met de verkregen kandidaturen.
 - verschillende leeftijdscategoriën
 - goede genderbalans
 - geografische verdeling over de gemeente
- De volgende maatschappelijke geledingen zullen uitgenodigd worden om een afgevaardigde in de milieuvadviseraad te laten zetelen:
 - Wok en Transition
 - Ligue Des Familles
 - De Gezinsbond
 - Chiro Kraainem
 - Scoutsverenigingen Saint André, Saint Dominique en Saint Pancrace
 - De Sportraad
 - De Nederlandstalige en Franstalige cultuurraden
 - De Nederlandstalige Jeugdraad
- In totaal wordt er gestreefd naar 4 maatschappelijke geledingen en 6 burgers, om een raad met 10 leden samen te stellen.
- De leden van de raad zullen niet vergoed worden.
- Wat betreft politieke vertegenwoordigers:
 - stelt de dienst voor dat :
 - De politieke fracties kunnen elk een afgevaardigde naar de vergaderingen sturen. Zij zijn echter geen lid van de raad en zullen er enkel als waarnemers zetelen.
- De oproep tot kandidaturen zal via het gemeentelijk infoblad, de website en de lichtkranten verspreid worden.
- De kandidaturen moeten voldoende gemotiveerd zijn.

Advies college

- Het college besliste in zitting van 14 mei 2019 om de volgende organisaties toe te voegen aan de lijst van aan te schrijven organisaties:
 - Natagora
 - Conseils des sports
- Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 14 mei 2019 het volgende:
 - het afschaffen van de afgevaardigden van de politieke fracties bij de niet stemgerechtigde leden.
 - Bij de te behandelen onderwerpen
 - Groene mobiliteit
 - De algemene focus op milieugerelateerde onderwerpen
 - Als naam wordt 'Milieuvadviseraad' gekozen
 - De statuten, het huishoudelijk reglement en de afsprakennota worden voor opstart van de raad voorgelegd aan het college.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen

Besluit

De informatie van dit document behoort mogelijk tot het beroepsgeheim van de mandataris en is niet rechtsgeldig zonder de authentieke handtekeningen van de burgemeester en de gemeentesecretaris.

Amendement met 21 ja-stemmen (Bertrand Waucquez, Elisabeth d'Ursel, Marie-France Constant, Véronique Caprasse, Pierre Simon, Guillaume von Wintersdorff, Olivier Joris, Dorothee Cardon de Lichtbuer, Bruno Vandersteen, Luc Timmermans, Carel Edwards, Françoise Devleeschouwer, Alain Van Herck, André Ivanszky, Anne-Charlotte Sala, Vinciane De Meutter-Cardinael, Nathalie Woitrin, Anja Vermeulen, Christiaan Marichal, Sarra Crucifix - Kekli en Isabelle Fouarge)

Milieuadviesraad met 21 ja-stemmen (Bertrand Waucquez, Elisabeth d'Ursel, Marie-France Constant, Véronique Caprasse, Pierre Simon, Guillaume von Wintersdorff, Olivier Joris, Dorothee Cardon de Lichtbuer, Bruno Vandersteen, Luc Timmermans, Carel Edwards, Françoise Devleeschouwer, Alain Van Herck, André Ivanszky, Anne-Charlotte Sala, Vinciane De Meutter-Cardinael, Nathalie Woitrin, Anja Vermeulen, Christiaan Marichal, Sarra Crucifix - Kekli en Isabelle Fouarge)

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist voor de nieuwe legislatuur een milieuadviesraad op te richten, zoals voorgesteld door het college in zitting van 14 mei 2019.

Artikel 2:

De raad bestaat uit

a) Maximaal 10 stemgerechtigde leden:

- 4 maatschappelijke geledingen
- 6 burgers
- de genderbalans moet evenwichtig zijn. Er mogen niet meer dan 2/3 van de leden van hetzelfde geslacht zijn.

b) Niet-stemgerechtigde leden, waaronder:

- de 2 bevoegde schepenen
- een afgevaardigde van iedere politieke fractie (dus 1 voor de fractie KU-LB en 1 voor de fractie MR/Défi/Ind)
- de gemeentelijke ambtenaar die als secretaris van de raad dient.

Artikel 3:

De gemeenteraad vraagt de diensten een oproep tot gemotiveerde kandidatuurstelling te verspreiden via het gemeentelijk infoblad, de gemeentelijke website en de lichtkranten.

Artikel 4:

De gemeenteraad vraagt de diensten contact met de politieke fracties op te nemen om de namen van hun kandidaten te horen en deze namen aan de samenstelling van de MAR te kunnen toevoegen.

6. TELENET - VERNIEUWEN CONCESSIEOVEREENKOMST MAST KRAAINEM FOOTBALL - BOSSTRAAT (ADDENDUM BESTAAND CONTRACT)

Feiten en context

- Op 4 december 2000 werd een overeenkomst tot concessie getekend tussen de gemeente Kraainem enerzijds en KPN Orange Belgium NV (thans BASE) anderzijds met het oog op het ter beschikking stellen van een terrein om een zend- en ontvangststation voor telecommunicatie te plaatsen en uit te baten. Het betreft een perceel eigendom van de gemeente Kraainem, gelegen langsheen de Bosstraat 85. (Kraainem Football)
- Op 25 september 2017 meldt Telenet de overname afgerond te hebben van de firma BASE en wenst als nieuwe leverancier over te gaan tot het uitvoeren van een ombouw van de zendapparatuur en de zendmast op de voetbalterreinen langsheen de Bosstraat. Het betreft zowel aanpassingen aan de antennes als aan

de kasten binnen en buiten de bestaande technische ruimte. (aanpassen installatie aan Telenet standaarden).

- De goedkeuring en de nieuwe plannen worden vervolgens als addendum aan het dossier toegevoegd om deel te kunnen uitmaken van de bestaande overeenkomst.
- Op donderdag 16 november 2017 wordt Telenet op de hoogte gesteld van deze beslissing.
- Op maandag 4 december 2017 ontvangt de gemeente een schrijven van Telenet waaruit blijkt dat de bestaande overeenkomst reeds een einde had genomen op 4 april 2015 aangezien de overeenkomst werd getekend voor 9+6 jaar op 4 april 2000 (e-mail als bijlage).
- De trimestriële huurgelden voor een (initieel) bedrag van 1487.36 euro(geïndexeerd) werden echter steeds correct betaald.
- Telenet stelt voor om een addendum te voegen bij de bestaande overeenkomst van 04 december 2000.

Juridische gronden

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40§1, betreffende de volheid van bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Collegebeslissing van 14 november 2017 waarbij het college van burgemeester en schepenen met 1 ja-stem en 3 onthoudingen akkoord gaat met de uitvoering van voorgestelde werken van Telenet.
- Collegebeslissing van 10 september 2019 waarbij het college van burgemeester en schepenen besliste om het voorstel te agenderen op de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

De afgesproken huurtarieven uit het eerste contract worden jaarlijks geïndexeerd.

Besluit met eenparigheid der stemmen

De gemeenteraad beslist het voorstel te verwerpen.

Enig artikel:

De gemeenteraad beslist om zich niet akkoord te verklaren met het addendum 'vernieuwen concessieovereenkomst mast Kraainem football - Bosstraat' bij de concessieovereenkomst van 4 december 2000 tussen de gemeente Kraainem en Telenet Group bvba (site code VB4127H), bij deze beslissing gevoegd en er integraal deel van uitmakend.

Voor de aanvang van de bijkomende dagorde wijst de voorzitter van de gemeenteraad op het verschil tussen bijkomende dagorde en mondelinge vragen.

Hij stelde namelijk vast dat een aantal ingediende 'vragen' eigenlijk 'voorstellen' betreffen, met een concreet voorstel naar de gemeenteraad toe.

Indien een voorstel voorgelegd wordt aan de gemeenteraad ter stemming, kan dit enkel onder de vorm van een ontwerpbesluit.

In die zin suggereert hij de verschillende raadsleden die zulke punten indienden, te verdagen en opnieuw in te dienen onder de vorm van een ontwerpbesluit op de volgende zitting.

7. LANDBOUWWERKZAAMHEDEN - GEURKLACHTEN

Feiten en context

- Kraainem is nog gedeeltelijk een landelijke gemeente waar landbouw plaats vindt tussen woonwijken.

De informatie van dit document behoort mogelijk tot het beroepsgeheim van de mandataris en is niet rechtsgeldig zonder de authentieke handtekeningen van de burgemeester en de gemeentesecretaris.

- Veel bewoners willen wel graag groen maar hebben minder begrip voor de realiteit van het agrarisch bedrijf.
- Zo zijn er in de laatste weken meerdere geurklachten geweest ivm het toepassen van bodemverbeteraars op de velden gelegen achter de Carrefour, en sproeien van pesticiden op velden.

Juridische gronden

- Het decreet van 26 maart 2004 m.b.t. openbaarheid van bestuur, toepassing en ontwikkeling hiervan door Vlaamse overheid t.a.v. actieve openbaarheid.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen

Besluit

Uitstel met 10 ja-stemmen (Elisabeth d'Ursel, Véronique Caprasse, Pierre Simon, Bruno Vandersteen, Françoise Devleeschouwer, Alain Van Herck, Anne-Charlotte Sala, Christiaan Marichal, Sarra Crucifix - Kekli en Isabelle Fouarge), 11 nee-stemmen (Bertrand Waucquez, Marie-France Constant, Guillaume von Wintersdorff, Olivier Joris, Dorothee Cardon de Lichtbuer, Luc Timmermans, Carel Edwards, André Ivanszky, Vinciane De Meutter-Cardinael, Nathalie Woitrin en Anja Vermeulen)

Landbouwwerkzaamheden met 11 ja-stemmen (Bertrand Waucquez, Marie-France Constant, Guillaume von Wintersdorff, Olivier Joris, Dorothee Cardon de Lichtbuer, Luc Timmermans, Carel Edwards, André Ivanszky, Vinciane De Meutter-Cardinael, Nathalie Woitrin en Anja Vermeulen), 10 nee-stemmen (Elisabeth d'Ursel, Véronique Caprasse, Pierre Simon, Bruno Vandersteen, Françoise Devleeschouwer, Alain Van Herck, Anne-Charlotte Sala, Christiaan Marichal, Sarra Crucifix - Kekli en Isabelle Fouarge)

Enig artikel:

Een infoavond organiseren voor de burgers. De ideale periode hiervoor zou medio februari 2020 zijn, net voor het hervatten van de landbouwwerkzaamheden voor de campagne 2020.

De volgende thema's kunnen op deze infoavond aangekaart worden :

- 1) Wettelijk kader voor het toepassen van meststoffen, dierlijke mest en andere meststoffen (slibs, compost, digestaten.....), toegelaten producten, uitrijperioden ,
- 2) Beredeneerd gebruik en controle van het gebruik van pesticiden voor gewasbescherming.
- 3) Erosieproblematiek voor hellende percelen (wateroverlast, modderstromen,...), mogelijke oplossingen, wettelijk kader,....

8. SUBSIDIES 2019 – BIJDRAGE VAN DE GEMEENTE AAN HET BURGERPLATFORM VOOR STEUN AAN DE VLUCHTELINGEN.

Feiten en context

- La Porte d'Ulysse zal op 30 september zijn deuren sluiten.
- La porte d'Ulysse is het gebouw dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest al een paar maanden ter beschikking stelt om elke nacht 350 migranten onderdak te geven
- Concreet gezien mogen migranten daar de nacht doorbrengen maar overdag mogen ze daar niet blijven. Ze kunnen een maaltijd nemen, zich wassen, ze beschikken over een bed om 's nachts te slapen.
- Het aantal migranten in het Maximiliaanpark wordt momenteel geschat op ongeveer 500.

- Waarom deze sluiting ? De afspraak tussen het Brusselse Gewest en het Burgerplatform was dat het gebouw La Porte d'Ulysse tot eind september mocht gebruikt worden door het platform.
- De toestand is problematisch en dringend aangezien de winter eraan komt.

Juridische gronden

- De wet van 14 NOVEMBER 1983. - Wet betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen (onder meer die van gemeenten).
- De wet is niet van toepassing op toelagen van minder dan 50.000 frank [dit is 1250 €]. De gemeenteraad kan de wet wel (gedeeltelijk) van toepassing maken. Deze wet bepaalt onder meer:
- Art. 3. Ieder trekker van een toelage verleend door een van de in artikel 1 bedoelde verstrekkers moet de toelage gebruiken voor het doel waarvoor zij is toegekend en moet, tenzij hij er door of krachtens de wet van vrijgesteld is, het gebruik ervan rechtvaardigen.
- Art. 4. Behoudens in de gevallen dat een wettelijke of reglementaire bepaling daarin voorziet, moet elke beslissing tot verlening van een toelage de aard, de omvang en de aanwendingsvoorwaarden ervan bepalen en tevens vermelden welke verantwoording van de toelagetrekker wordt geëist alsook, in voorkomend geval, de termijnen waarbinnen die verantwoording dient te worden overgelegd.
- Art. 5. § 1. Onverminderd artikel 4, moet ieder rechtspersoon die, zelfs onrechtstreeks, een toelage heeft gekregen van een van de in artikel 1, 1^o, bedoelde verstrekkers, elk jaar zijn balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de verstrekker bezorgen.
- § 2. Ieder rechtspersoon die een toelage aanvraagt bij een van de in artikel 1, 1^o, bedoelde verstrekkers, moet zijn balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand bij zijn aanvraag voegen.
- § 3. Dit artikel is niet toepasselijk op de toelagen die luidens een wettelijke bepaling verplicht ten laste zijn van de begroting van een in artikel 1, 1^o, bedoelde verstrekker.
- Art. 7. Onverminderd de ontbindende bepalingen waaraan de toelage is onderworpen, is de toelagetrekker gehouden de toelagen terug te betalen in de volgende gevallen :
 - 1^o als hij de toelage niet aanwendt voor het doel waarvoor zij hem werd toegekend;
- Art. 9. Deze wet is niet van toepassing op de toelagen met een waarde lager dan 50 000 frank Voor de toelagen met een waarde tussen 50 000 frank en 1 000 000 frank [dus tussen 1250 en 25.000 €], kunnen de in artikel 1, 1^o, bedoelde verstrekkers de trekker geheel of gedeeltelijk vrijstellen van de door deze wet voorgeschreven verplichtingen zonder dat deze laatste evenwel ontslagen kan worden van de verplichtingen volgend uit de bepalingen van de artikels 3 en 7, eerste lid, 1^o.

Argumentatie

- Vermits de wet een toelage toestaat, stelt de gemeenteraad voor om een financiële gift te doen aan het Burgerplatform voor vluchtelingen.
<http://www.bxlrefugees.be/nl/donate/>
- Het voorstel heeft geen regelmatige terugkerende toelage op het oog. Het gaat over een éénmalige hulp in het kader van een noodsituatie die zich nu, voor de winter, voordoet.
- De trekker van een toelage zal deze toelage moeten gebruiken voor het doel waarvoor zij is toegekend en zal, indien hij dit niet doet, gehouden zijn de toelage terug te betalen.
- De trekker van de toelage kan door de gemeente vrijgesteld worden van (controle)verplichtingen indien de toelage onder 1 miljoen frank blijft. De gemeente kan echter bepalen dat ze deze controle toch wil, zelfs als het bedrag lager ligt dan 1 miljoen.

Concreet stellen we voor om de toelage aan voorwaarden te binden:

1. Het Burgerplatform rechtvaardigt de manier waarop het de toelage heeft gebruikt.
2. De toelage moet passen binnen het kader van wat de wet toelaat (bv. dringende medische hulp, onderdak verlenen, juridische bijstand...)
3. Het Burgerplatform zal de toelage moeten terugbetalen indien de verantwoording van het gebruik van de toelage onvoldoende is.
4. Het Burgerplatform verbindt zich ertoe
 - o a) alle bewijsstukken te bezorgen, die borg staan voor het correct gebruik van het geld, conform het doel waarvoor het is toegekend en
 - o b) inzage te verlenen in zijn balans en rekeningen. Zo kan de gemeente erover waken dat het geld niet is verduisterd.

Financiële gevolgen

- Voorstel om eenmalig een bedrag van 7500 € toe te kennen. (Dit komt overeen met 50 cents per inwoner).

Besluit met eenparigheid der stemmen

Artikel 1:

De Gemeenteraad beslist om een gift toe te kennen aan de vzw Burgerplatform voor de vluchtelingen voor het jaar 2019, in afwachting dat de federale overheid haar verantwoordelijkheden neemt en dat zij of het Brussels Gewest passende maatregelen neemt.

Artikel 2:

De Gemeenteraad beslist dat het om een eenmalige gift gaat, die voor specifiek bepaalde doelen moet dienen. Aangezien het voorstel is gedaan om de huidige noodtoestand aan te pakken, wordt niet verwacht dat deze bijstand zich opnieuw zal voordoen. Aangezien de situatie in de winter 2020-2021 niet te voorspellen is, zal de situatie over een jaar opnieuw worden bekeken.

Artikel 3:

Het Burgerplatform is een vzw die giften aanvaardt en een bankrekening bezit. Het platform wenst dat verstrekkers zelf speciëren waarvoor de toelage zal gebruikt worden (overnachtingen, onderwijs voor kinderen, voedsel...).

Artikel 4

De gemeenteraad beslist om een toelage van 7500 € te voorzien in het kader van de 2de budgetwijziging van 2019

9. VRAAG VAN RAADSLID C. EDWARDS - OVERZICHT COMMUNICATIEMASTEN/ANTENNES

Op verzoek van raadslid C. Edwards:

- Overzicht communicatiemasten/antennes
Bestaat er voor de gemeente een overzicht van communicatiemasten/antennes, de locaties, het bereik, de operatoren, contracten en bedragen, evt. volksgezondheidsaspecten – zeker nu 5G er aan komt (de Telenet mast staat in de buurt van de Diabolo school)?

Deze vraag werd beantwoord in het kader van het agendapunt 6) Telenet - Vernieuwen concessieovereenkomst mast Kraainem Football - Bosstraat.

10. VRAAG VAN RAADSLID CARDON DE LICHTBUER - STAND VAN ZAKEN RUP

Op verzoek van raadslid D. Cardon de Lichtbuer:

- **Stand van zaken RUP**

In het kader van Art. 2.2.13 en volgende van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) die de procedure vastleggen voor de opmaak van de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP), heeft het college van burgemeester en schepenen op 14.11.2017 de opdracht voor het opstellen van een RUP bouwlagen gegund aan studiebureau Antea.

Antea heeft in nauwe samenwerking met de diensten een procesnota en een startnota opgesteld die aan het college voorgesteld werden. In deze startnota kwamen 11 zones in aanmerking voor het RUP:

- Tramlaan en Statieplaats
- Reconversiegebied laag Kraainem
- Kruisveld
- Arthur Dezangrélaan West
- Sint-Pancratiuslaan en Arthur Dezangrélaan Oost
- Koningin Astridlaan
- Omgeving gewestgrens
- Wezembeeklaan
- Oscar de Burburelaan
- Stokkel

Op 17.4.2018 besloot het college van burgemeester en schepenen om te laten onderzoeken of volgende bestemmingswijzigingen mee opgenomen kunnen worden in het RUP bouwlagen:

- wijziging van parkgebied naar woonparkgebied in de Hoogvorstweg (op vraag van alle inwoners van deze straat)
- wijziging van parkgebied naar gebied voor algemeen nut in de Arthur Dezangrélaan, op de parking van het Dexia-domein.

Uiteindelijk heeft het college gekozen om tijdens de sperperiode geen beslissing te nemen die en invloed zullen hebben op de volgende bestuursperiode.

Nu dat de nieuwe ploeg al enkele maanden aan de macht is, welke is de stand van zaken in dit dossier?

Antwoord burgemeester B. Waucquez (ipv schepen J. Forton):

Er ligt een startnota klaar die vandaag ter goedkeuring op het college is geweest. Er komt zo snel mogelijk een procesnota op het college, waarna er een eerste openbaar onderzoek en infomoment voor de inwoners georganiseerd kan worden.

Dit gaat over het RUP bouwlagen, waarvan de bedoeling o.a. de regularisatie van bepaalde "onwettelijke" situaties is. Het aantal toegelaten bouwlagen en woonlagen wordt dan per zone bepaald.

11. VRAAG VAN RAADSLID D. CARDON DE LICHTBUER - ASSISTENTIEWONINGEN - KLOOSTER VAN DE VISITATIE

Op verzoek van raadslid D. Cardon de Lichtbuer:

- **Stand van zaken betreffende het project van assistentiewoningen op het terrein van de Klooster van de Visitatie**

In het kader van Art. 2.2.13 en volgende van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) die de procedure vastleggen voor de opmaak van de gemeentelijke ruimtelijke

uitvoeringsplannen (RUP), heeft het college van burgemeester en schepenen op 14.11.2017 de opdracht voor het opstellen van een RUP bouwlagen gegund aan studie bureau Antea.

Antea heeft in nauwe samenwerking met de diensten een procesnota en een startnota opgesteld die aan het college voorgesteld werden. In deze startnota kwamen 11 zones in aanmerking voor het RUP:

- Tramlaan en Statieplaats
- Reconversiegebied laag Kraainem
- Kruisveld
- Arthur Dezangrélaan West
- Sint-Pancratiuslaan en Arthur Dezangrélaan Oost
- Koningin Astridlaan
- Omgeving gewestgrens
- Wezembeeklaan
- Oscar de Burburelaan
- Stokkel

Op 17.4.2018 besloot het college van burgemeester en schepenen om te laten onderzoeken of volgende bestemmingswijzigingen mee opgenomen kunnen worden in het RUP bouwlagen:

- wijziging van parkgebied naar woonparkgebied in de Hoogvorstweg (op vraag van alle inwoners van deze straat)
- wijziging van parkgebied naar gebied voor algemeen nut in de Arthur Dezangrélaan, op de parking van het Dexia-domein.

Uiteindelijk heeft het college gekozen om tijdens de sperperiode geen beslissing te nemen die en invloed zullen hebben op de volgende bestuursperiode.

Nu dat de nieuwe ploeg al enkele maanden aan de macht is, welke is de stand van zaken in dit dossier?

Antwoord burgemeester B. Waucquez (ipv schepen J. Forton):

Er worden momenteel gesprekken gevoerd tussen de betrokken partijen om een eventuele betere invulling te krijgen voor het project, die beter afgestemd is op de noden van de inwoners. Momenteel wordt er gedacht aan een samenwerking met het rusthuis Atrium, maar er is nog geen concreet project.

12. VRAGEN VAN RAADSLID V. DE MEUTTER-CARDINAEEL - BESCHIKKINGSTELLING VAN HET MEERJARENPLAN VOOR DE GEMEENTERAADSLEDEN

Op verzoek van raadslid V. De Meutter-Cardinael:

- **Vraag over de ter beschikkingstelling van het meerjarenplan voor de gemeenteraadsleden**

Artikel 254 van het Decreet Lokaal Bestuur vermeldt dat "Voor het einde van het jaar dat volgt op de gemeenteraadsverkiezingen wordt een meerjarenplan vastgesteld. Dat meerjarenplan bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting."

Artikel 255 : "In de strategische nota van het meerjarenplan worden de beleidsdoelstellingen en de beleidsalternatieven voor het extern en intern te voeren beleid geïntegreerd weergegeven. In de financiële nota van het meerjarenplan wordt de financiële vertaling van de beleidsalternatieven van de strategische nota weergegeven en wordt verduidelijkt hoe het financiële evenwicht wordt gehandhaafd. De toelichting van het meerjarenplan bevat alle informatie over de verrichtingen in het ontwerp van meerjarenplan die relevant is voor de raadsleden om met kennis van zaken een beslissing te kunnen nemen."

Ten slotte, meldt het artikel **249 § 2** van het Decreet : « Elk ontwerp van beleidsrapport wordt op zijn minst veertien dagen voor de vergadering waarop het wordt besproken aan ieder lid van de gemeenteraad bezorgd. Vanaf het ogenblik dat het ontwerp van het beleidsrapport bezorgd is aan de raadsleden, wordt aan hen ook de bijhorende documenten ter beschikking gesteld.”

Aangezien de technische complexiteit van zulke documenten en de tijd die nodig is om deze goed te analyseren, heb ik de volgende vragen :

Tijdens welke vergadering van de gemeenteraad zal het voorstel van meerjarenplan besproken worden?

Hoe lang op voorhand zullen de documenten ter beschikking gesteld worden voor de gemeenteraadsleden.

Antwoord burgemeester B. Waucquez:

"Ik heb reeds eerder voor gepleit dat de voorbereiding van de beleidsvisie voor het meerjarenplan gebaat zou zijn bij het gebruik van een gedeelde drive (voor mandatarissen en administratie) voor documenten die hiervoor relevant zijn".

Het voorstel van het meerjarenplan zal voorgelegd worden aan de gemeenteraadszitting van 17 december 2019.

De verdeling zal gebeuren op 2 december 2019 per post

De commissie financiering is gepland op 10 december 2019.

De documenten zullen 14 dagen voor de raad kunnen geraadpleegd worden.

De algemeen directeur bevestigt dat de gemeenteraadsleden pas 14 dagen voor de gemeenteraad van december de stukken zullen ontvangen, op basis waarvan zij het meerjarenplan al dan niet moeten goedkeuren.

13. VRAGEN VAN RAADSLID A. IVANSZKY - SEPTEMBERFEESTEN 8 SEPTEMBER 2019

Op verzoek van raadslid A. Ivanszky

- **Septemberfeesten van 8 september 2019**

In het kader van de continuïteit van goed bestuur, en verwijzend naar de vraag van raadslid d'Oreye de Lantremange op de gemeenteraad van 29 januari 2019 over de kosten van de nieuwjaarsreceptie, stel ik de vraag over de kosten voor de septemberfeesten 2019.

- 1) Wat bedragen de kosten van het personeel die het evenement ondersteunden (montage, ontmanteling en overuren)
- 2) De kosten van tenten
- 3) De kosten van de animaties
- 4) Andere kosten die rechtstreeks verband houden met de organisatie van de septemberfeesten en die door de gemeente worden gedragen

Zijn deze kosten begroot, zo ja, in welke sectie en welk artikel?

Antwoord schepen MF. Constant:

De organisatie van de "Septemberfeesten" is geen gemeentelijk evenement. De gemeentelijke werklieden hebben het gemeentelijk materiaal, de tafels, de stoelen en de tenten geleverd, tijdens de werkuren. Er is nu een dienst 'evenementen & logistiek' in het depot om de andere diensten (groen-, wegen- en gebouwen) te ontlasten van deze taken. De opstelling is door de vrijwilligers van de "Septemberfeesten" gebeurd.

14. VRAAG VAN RAADSLID A. IVANSZKY - DATUM VAN DE VERGADERINGEN VAN DE ALGEMENE FINANCIERING, BESTUUR, OPENBARE WERKEN EN MOBILITEIT

Op verzoek van raadslid A. Ivanszky:

- **Datum van de vergadering van de commissies-algemene financiering, bestuur en Openbare Werken en Mobiliteit**

De rol van de commissies belangrijk in die zin dat het beslissingen van de gemeenteraad onderbouwt met technische kennis van specifieke dossiers. Ik stel vast dat de gemeenteraad niet op de hoogte is van de planning van deze commissies. Ik zou graag de data van de verschillende commissievergaderingen willen weten tot eind oktober 2019. Het gaat over de Commissies Algemene Financiering, de Commissie Bestuur en de Commissie Openbare Werken en Mobiliteit.

- De voorzitters van de gemeenteraadscommissies stemmen af en komen tot volgende data:
 - financiële commissie: 08/10 om 17u
 - commissie bestuur: 01/10 om 17u30
 - commissie omgeving/patrimonium: 08/10 om 17.30 uur en 15/10 om 18u

15. VRAGEN VAN RAADSLID F. DEVLEESCHOUWER - HUURCONTRACT VOETBALCLUB, ONDERHOUD, HERSTELLINGEN

Op verzoek van raadslid F. Devleeschouwer

- **Huurcontract voetbalclub, onderhoud, herstellingen**

Dit punt is tot nu toe nooit op tafel van de gemeenteraad gekomen sinds 1.1.2019.

Integendeel horen wij niets rond dit dossier.

Al de VIP's van Kraainem waren vorige week uitgenodigd om de 2000ste jonge vluchteling te verwelkomen.

Ik zou op prijs stellen dat we de nodige info's zouden krijgen rond:

- huurcontract voetbal (terrein, cafetaria, onderhoud...)
- het jaarlijks onderhoud van de kunstgras en bewerken van onkruid
- vervanging van de netten
- subsidies aan de club en voordelen in natura

Antwoord schepen MF. Constant:

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 11 juni 2019 het ontwerp van huurovereenkomst tussen de gemeente Kraainem en Royal Kraainem Football club goed. De huurovereenkomst is door beide partijen getekend. De gemeentelijke diensten zullen zo vlug mogelijk de club contacteren om een plaatsbeschrijving op te stellen.

Onderhoud: Het jaarlijks onderhoud van het kunstgras gebeurt door de firma Sportinfrabouw, het contract loopt tot einde 2022.

Onkruid: Het gebruik van herbiciden door overheden is verboden. Omdat alternatieve methodes (manueel, mechanisch, thermisch) voor het verwijderen van onkruid langs de randen niet mogelijk zijn zonder het kunstgrasveld zelf te beschadigen, heeft de gemeente een speciale machtiging gekregen om herbiciden te gebruiken. De herbiciden zijn enkel actief in het groeiseizoen als de dagtemperatuur hoger is dan 15°C.

Schade aan netten: Indien schade aan netten wordt gemeld, wordt eerst getracht deze schade te herstellen, indien niet mogelijk wordt de aankoop van nieuwe netten gebudgetteerd. De netten voor achter het doel, kant kantine zijn besteld. De datum voor de uitvoering hiervan hangt af van de levertermijn. De dag van levering moeten we een hoogtewerker huren en zullen ze geplaatst worden. Zij krijgen jaarlijks een subsidie van 20.000 euro. De voordelen in natura zijn, herstelling van het gebouw alsook algemeen groenonderhoud (onkruidbestrijding, grasmaaien, zonnepanelen, productie van 15.000 kWh/jaar gratis, vernieuwde stookinstallatie, buitenschrijnwerk volledig vernieuwd, nieuwe branddeuren cafetaria en gang naar kleedkamers, enz...).

Schepen Constant voegt toe dat de resultaten van de recente labotesten op het rubbergranulaat volledig gunstig is op vlak van samenstelling en gezondheid.

16. VRAAG VAN RAADSLID C. MARICHAL - Vliegprocedure

De gemeenteraad beslist het voorstel te verdagen naar een volgende zitting.

17. VRAAG VAN RAADSLID O. JORIS - Sluikstorten

Op verzoek van raadslid O. Joris:

- **Sluikstorten:**

Dit is een situatie die al lang aangeklaagd wordt. Regelmatig doen wij beroep op INTERZA en onze burgerzin om sluikstorten aan te klagen en te laten opruimen. Vroeger maakten we hier van een sociaal gebeuren en organiseerde buurtbewoners achteraf een etentje. Spijtig genoeg zijn buurtbewoners hier mee gestopt, omdat velen de indruk hebben dat het dweilen is met de kraan open. Na een opruimactie moesten buurtbewoners met lede ogen constateren dat de dag er na terug afval en zwerfvuil op de parking aan de Van Hovestraat lag. Maar dit is spijtig genoeg niet het enige probleem. Na een weekend ligt de Thumasstraat vol van zwerfvuil die hoogst waarschijnlijk van de bezoekers komt van de Shisa-bar. QUICK-verpakkingen, verpakkingen vanuit de Q8, blikjes van allerlei soorten dranken, enz... Men kan er gewoon verschillende vuilzakken mee vullen. Ik kan mij niet van de indruk ontdoen dat dit niet leuk moet zijn voor de inwoners van deze straat.

Antwoord schepen E. d'Ursel:

Laat me toe om even een onderscheid te maken tussen sluikstorten en zwerfvuil. Deze termen worden vaak onterecht door elkaar gebruikt en er is wel een groot onderscheid.

Sluikstorten wordt opgeruimd door Interza

De melding en locatie worden doorgestuurd naar sluikstort@interza.be en worden dan vrij snel verwijderd. Het gaat hier over echt sluikstort zoals bvb, een grote grijze afvalzak, een hoop sloopafval, een oude zetel of matras,.....

Zwerfvuil of zwerfafval is al het klein afval dat rondslingert. Drinkverpakkingen, snoepzakjes, hamburgerdoosjes, sigarettenpeuken en doosjes, allerhande afvalrestanten uit gescheurde afvalzakken die niet tijdig door de inwoners werden of konden worden opgeruimd.

De veegmachine van de gemeente is zeer frequent op pad. Individuele inwoners hebben ook de plicht om hun eigen voetpad en goot netjes te houden. Ligt er zwerfvuil voor je deur dan ruim je het zelf. Maar al te vaak wordt er gewacht tot het wegvliegt en ergens anders terecht komt.

Via het project van de proper burgers wordt er met vrijwilligers gewerkt om zwerfvuil op te ruimen. Het grote probleem blijft de mentaliteit van de mensen, en op sommige locaties blijft netheid een probleem. Zelf naast of in de buurt van openbare vuilbakjes treffen we afval aan. Extra openbare vuilbakjes bij plaatsen is geen remedie om zwerfvuil in te perken.

Met de lenteschoonmaak trachten we de kinderen uit de beide scholen alvast te sensibiliseren voor de problematiek van zwerfvuil.

18. VRAAG VAN RAADSLID O. JORIS - MOBILITEIT EN VERKEERSVEILIGHEID - DEELGEBIED 4 VAN ONZE MOBILITEITSPLAN

Op verzoek van raadslid O. Joris:

- **Mobiliteit en verkeersveiligheid - Deelgebied 4 van onze mobiliteitsplan:** Sinds de sluiting van de QG-bar (Shisha-bar) in Sint-Stevens-Woluwe hebben de buurtbewoners de indruk dat de situatie op dit vlak verslechterd is. Niet langer dan vorige dinsdagavond heb ik op de parking beneden aan de Van Hovestraat een 50-tal wagens geteld. Deze stond bomvol. Wat maakt dat de buurtbewoners geen plaats meer hadden om hun wagens te parkeren. Ze verlenen zich terug toegang via de afsluiting die geopend werd aan de Thumasstraat en dit met vrij hoge snelheid. Hoogst waarschijnlijk zijn dit voor het merendeel bezoekers van de Shisha-bar. De meesten komen uit het Brusselse, maar naar verluid ook uit de gemeente Zaventem en Vilvoorde. Leuk voor het omzetcijfer in de horeca, minder leuk voor de buurtbewoners die graag terug een beetje rust zouden hebben. Het gevolg hier van is, dat er terug veel meer afval op deze parking ligt. Trouwens de geplaatste verlichting (investering 15.000,- €) werkt nog steeds niet. Ook hier is dit niet het enige probleem. Met de regelmaat van de klok worden verkeersregels gewoon aan de laars gelapt. Negeren van de éénrichtingsregel, hoge snelheden bij het oprijden van de éénrichtingsstraat, wildparkeren, enz.... hebben een nefast gevolg voor de verkeersveiligheid. Onlangs werd er een koppel die met de kinderen aan het wandelen was verbaal aangevallen en gewoon uitgelachen, omdat ze de verkeersovertreders attent maakten van hun gevaarlijk rijgedrag.

Antwoord burgemeester B. Waucquez:

Verschillende mogelijkheden, waaronder meer "Interza" camera's bvb. De politiediensten zijn momenteel onderbemand, en kunnen niet overal tegelijk aanwezig zijn: geen financiële kwestie, maar wel niet genoeg mankrachten. Prioriteiten moeten dus bepaald worden. In het kader van het organogram hebben wij ook 2 stadswachters voorzien, en dit zou ook wat soelaas moeten kunnen brengen.

De burgemeester licht toe dat de korpschef voor aanvang van de zitting een toelichting heeft gegeven over de politiezone en meer bepaald over het tekort aan mankracht.

De burgemeester wenst momenteel geen bijkomende informatie te geven gezien de vertrouwelijkheid van de materie.

Schepen P. Simon zegt op vlak van de verlichting dat dit met diensten bekeken zal worden en voegt eveneens toe dat de aanwerving van stadswachters dringend is om zulke toestanden deel te kunnen oplossen.

De voorzitter antwoordt hierop dat de verlichting op de markt nog geen minuut hebben gebrand.

19. VRAAG VAN RAADSLID O. JORIS - NACHTLAWAAI EN BURGERLIJKE VEILIGHEID

Op verzoek van raadslid O. Joris:

- **Nachtlawaai en burgerlijke veiligheid:**

Buurtbewoners zeggen dat dit volledig van de SHISHA-bar in de Van Hovestraat komt. De nachtelijke bezoeken aan de parking aan de Van Hovestraat van deze bezoekers zijn niet op één hand te tellen. Destijds deden ze daar slippartijen, wat nu effectief minder is. Maar wat blijkbaar in de zomer vernieuwend was, is het feit dat ze met de water (???)pijp aan de vijver gingen roken. Ook de geurhinder van deze bar is met momenten niet te harden geweest. Er waren dagen dat men van aan het kruispunt Van Hovestraat - Thumasstraat kon ruiken wat men aan het roken was.

Deze vraag werd samen behandeld met vraag 18 "Mobiliteit en verkeersveiligheid - Deelgebied 4 van onze mobiliteitsplan".

20. VRAAG VAN RAADSLID O. JORIS - PARKEERPROBLEMATIEK AAN HET KRUISVELD - DEELGEBIED 4 VAN ONZE MOBILITEITSPLAN

Op verzoek van raadslid O. Joris:

- **Parkeerproblematiek aan het Kruisveld - Deelgebied 4 onze mobiliteitsplan:**

Sinds de werken aan de Woluwelaan is de situatie op deze plek schandalig verslechterd. Niet alleen begint men nu zijn wagens te parkeren op de plaats van de buurtbewoners, nu moet men nog de overdreven snelheden en agressief rijgedrag er bij nemen. Buurtbewoners proberen de overtreders duidelijk te maken dat dit niet zo maar kan, maar worden gewoon weg gelachen of verbaal aangevallen.

Antwoord schepen P. Simon:

Zoals u waarschijnlijk weet, zijn er geen privé-parkeerplaatsen op het openbaar domein. Ook hier zal de WOKRA op de hoogte gebracht worden van deze tijdelijke situatie.

21. VRAAG VAN RAADSLID O. JORIS - VERLATEN HUIS, QUID REGLEMENT

De gemeenteraad beslist het voorstel te verdagen naar een volgende zitting.

22. VRAAG VAN RAADSLID O. JORIS - OFFICIËLE OPENING FIETSPAD KONINGIN ASTRIDLAAN

Op verzoek van raadslid O. Joris :

- **Officiële opening fietspad Koningin Astridlaan:**

Idee is dat de Gemeenteraad-leden en diensten langs de Koningin Astrid-laan zouden fietsen, van gemeentehuis tot d'Huartlaan en terug. Duidelijk signaal geven dat wij deze mobiliteit willen promoten. Voorstel van 6 oktober om 15 uur.

Antwoord schepen P. Simon:

Schepen P. Simon acht dat enkel een reportage in het infoblad genoeg is, er is momenteel voldoende ander werk.

23. VRAAG VAN RAADSLID A. SALA - VILLO LOCATIES

Op verzoek van raadslid A. Sala:

- **Villo locaties:**

De mobiliteit week is juist achter de rug en we merken dat de meeste bedrijven van nieuwe vervoersmiddelen op de limiet van Kraainem stoppen. Het zou interessant zijn om Villo locaties te installeren die verder gaan in de gemeente dan de metro Kraainem. Zo, zouden de inwoners van Kraainem de mogelijkheid hebben bijvoorbeeld met de fiets naar het metrostation te gaan of nog zich in de gemeente te verplaatsen tussen verschillende locaties. Zonder deze locaties, kunnen de inwoners van Kraainem van deze diensten geen gebruik maken.

Vermits er al Cambio locaties zijn voor gedeelde auto's in Stockel en tussen Alma en Vandervelde, zou het handig zijn voor de inwoners van Kraainem in hun gemeente ook een locatie te vinden.

Voor de mogelijkheden om een « Drive Now » auto te parkeren, is het ook niet ver van Sint-Lambrechts Woluwe.

Al deze voorbeelden tonen aan dat Kraainem niet kan genieten van de voordelen die deze nieuwe mobiliteitsmogelijkheden aanbieden : voor de inwoners biedt het een mogelijkheid geen eigen auto te moeten kopen.

Zou het mogelijk zijn om contact op te nemen met deze bedrijven om het aanbod uit te breiden tot de inwoners van Kraainem.

Antwoord schepen P. Simon:

Onze diensten hebben reeds verschillende vergaderingen gehouden met Cambio en mogelijke locaties onderzocht.

Naast het nobel en duurzaam idee blijft het een kosten-batenanalyse. Momenteel is het financieel rendement niet van die orde om Cambio-autodelen in Kraainem op te starten. Er werden ook andere partners uitgenodigd om te zien hoe en waar men een deelauto systeem kon opstarten.

Ook hier is het financieel rendement een obstakel, ondertussen zijn er al 3 deelstepaanbieders niet meer in het Brusselse aanwezig.

Zoals u waarschijnlijk weet is UBER gestart met deelfietsen, deze zijn via een app makkelijk te traceren en dus ook op onze gemeente terug te vinden.

Desniettemin blijven we dit verder onderzoeken.

24. VRAAG VAN RAADSLID A. SALA - GELUIDSHINDER - GRASMAAIERS

De gemeenteraad beslist het voorstel te verdagen naar een volgende zitting.

25. VRAAG VAN RAADSLID A. SALA - FIETSHANGSLOTEN

De gemeenteraad beslist het voorstel te verdagen naar een volgende zitting.

26. VRAAG VAN RAADSLID N. WOITRIN - STAND VAN ZAKEN BURENBEMIDDELING

Op verzoek van raadslid N. Woitrin:

- **Stand van zaken burenbemiddeling:**

- hoeveel kandidaten zijn er ingeschreven voor de opleiding die op 30 september begint?
- hoeveel spontane sollicitaties heeft de gemeente ontvangen?

- waren de communicatiemiddelen via de sociale netwerken van de leden van de gemeenteraad effectief? (cfr. post van de burgemeester 09/09) om dit kanaal in de toekomst opnieuw te kunnen gebruiken om te communiceren.
- en wat zijn de volgende stappen?

Antwoord burgemeester B. Waucquez:

Via de sociale media werden niet officiële oproepen gelanceerd naar kandidaat vrijwillige burenbemiddelaars. Die kunnen bij de provincie Vlaams-Brabant een 6-daagse opleiding volgen. De eerste dag voor de volgende opleiding is op 30 september 2019.

In zitting van 24 september 2019 besliste het college van burgemeester en schepenen om een oproep naar kandidaat vrijwillige burenbemiddelaars te formaliseren en geïnteresseerden door te verwijzen naar de website van de provincie Vlaams-Brabant.

Dit is zeker geen ideale manier van werken, en de volgende stappen zullen via het CBS geregeld moeten worden.

Wij hebben momenteel geen exacte informatie over hoeveel kandidaten er zijn en wie een opleiding zou volgen. Wij krijgen gelukkig heel wat steun van de Deputatie en van de buurgemeente Wezembeek-Oppem. Hoe dit vertaald zal worden in concrete acties moet nog geëvalueerd worden. In tussentijd zijn wij heel blij dat sommige mensen zich kandidaat gesteld hebben voor de eerste sessie, een andere sessie zal begin 2020 voorzien worden.

27. MONDELINGE VRAGEN VAN GEMEENTERAADSLEDEN

- 1) Raadslid A. Van Herck bedankt de vrijwilligers van de Septemberfeesten.
- 2) Raadslid C. Edwards vraagt om de lange titels te zien in meeting.mobile.
- 3) Raadslid Woitrin vraagt om een template te willen sturen naar alle raadsleden voor het opstellen van bijkomende dagorde en vragen.

Joëlle Eggermont
Algemeen directeur

Luc Timmermans
Voorzitter